

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve

o nájme bytu, uzatvorená podľa § 685 a násl. I. ustanovení zákona č. 47/1992 Zb.
Občianskeho zákonníka medzi

medzi

Obec Radôstka, zastúpená Jaroslavom Fekulom, starostom obce

IČO: 00314226

DIČ: 2020553205

Číslo účtu: SK88 5600 0000 0077 0011 7009, Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Čadca
ako prenajímateľ na strane jednej (ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Roman Klučka, rod. Klučka, nar. [redacted]
a manželka Monika Klučková, rod. Borisová, nar. [redacted], c. OP
[redacted], obaja trvale bytom Nová Bystrica 693, občania Slovenskej republiky *ako nájomca*
na strane druhej (ďalej len „Nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve uzatvorenej
dňa 30. 12. 2016 (ďalej len zmluva) v tomto znení:

I.


Predmet zmluvy

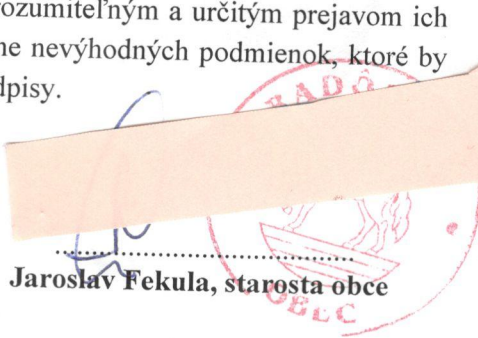
1. Prenajímateľ poskytne úľavu na platbe za nájomne nájomcom vo výške 1 mesačného nájmu za rok 2017, čo predstavuje **116,18 Eur**.
2. Úľava na nájomnom bola schválená Uznesením obecného zastupiteľstva obce Radôstka č. 12/2017 zo dňa 17. 03. 2017, vzhľadom na skutočnosť, že do prenajímaných priestorov obecného bytu zatekalo z dôvodu zlého stavu strechy na polyfunkčnom dome č. 64 v Radôstke.

II.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu tohto dodatku č. 1 oboma zmluvnými stranami a účinnosť zverejnením na webovom sídle obce.
3. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál dodatku č.1.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Radôstke dňa 24. 04. 2017


.....
Roman Klučka a Monika Klučková, nájomcovia


.....
Jaroslav Fekula, starosta obce