

N Á J O M N Á Z M L U V A

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Prenajímateľ:** Obec Radôstka
v zast. Jaroslav Fekula, starosta obce
Radôstka č. 51
023 04
IČO: 00314226
DIČ: 2020552067
 dci
ďalej ako „prenajímateľ“

- 1.2 Nájomca:** Štefan Kubinčan, ml.
Radôstka č. 154
nar. 07. 07. 1993
023 04

Čl. II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1** Obec Radôstka ako prenajímateľ, podľa uznesenia OZ č. 34/2019 zo dňa 12.04.2019 dáva do prenájmu nájomcovi parcely CKN č. 16 – orná pôda o výmere 948 m² a parcelu CKN č. 17 – trvalé trávnaté porasty o výmere 453 m² v katastrálnom území Radôstka.
- 2.2** Nájomca sa zaväzuje, že nebude tieto pozemky využívať na stavebné účely alebo realizovať na nich väčšie zásahy, odväzať ornicu.

Čl. III.

ÚČEL NÁJMU

- 3.1** Nájomca si predmet nájmu uvedený v Čl. II. tejto zmluvy prenajíma za účelom poľnohospodárskeho využitia.

**Čl. IV.
DOBA TRVANIA NÁJMU**

- 4.1. Nájomná zmluva sa dojednáva na dobu určitú odo dňa podpisu tejto zmluvy na jeden kalendárny rok.

**Čl. V.
SKONČENIE NÁJMU**

- 5.1 Nájomná doba skončí po uplynutí doby nájmu.

**Čl. VI.
CENA A ÚHRADA NAJOMNÉHO**

- 6.1 Nájomné sa stanovilo na základe Obecného zastupiteľstva zo dňa 12. 4. 2019 a to uznesením č. 34/2019, ktorým sa schválila suma 12 eur/rok.
- 6.2 Nájomné sa vyplatí ihneď po podpísaní zmluvy, zmluvnými stranami buď hotovosťou priamo do pokladne obce alebo bezhotovostným prevodom cez účet.

**Čl. VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 7.1 Táto zmluva sa stáva platnou odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Nájomná zmluva sa vyhotovuje v dvoch origináloch pre obe zmluvné strany.
- 7.3 Zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnej, oboma zmluvnými stranami potvrdenej forme.
- 7.4 Nájomca dáva súhlas so spracovaním svojich osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.
- 7.5 Nájomca a prenajímateľ všetkým článkom zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju dobrovoľne a bez výhrad podpisujú.

V Radôstke, dňa 22.05. 2019

PRENAJÍMATEĽ

Jaroslav Fekula
starosta obce

NÁJOMCA

Štefan Kubinčan