

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve

o nájme bytu, uzatvorená podľa § 685 a násl. I. ustanovení zákona č. 47/1992 Zb.
Občianskeho zákonníka medzi

medzi

Obec Radôstka, zastúpená Jaroslavom Fekulom, starostom obce

IČO: 00314226

DIČ: 2020553205

Číslo účtu: SK88 5600 0000 0077 0011 7009, Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Čadca
ako prenajímateľ na strane jednej (ďalej len „Prenajímateľ“)

a

JAWOOS, s. r. o., 023 01 Oščadnica 1447, IČO: 50027603, DIČ: 2120157501 v zastúpení
Jakubom Vojtušom, *ako nájomcom na strane druhej (ďalej len „Nájomca“)*

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve uzatvorenej
dňa 30. 04. 2016 (ďalej len zmluva) v tomto znení:

I.

Predmet zmluvy

5. Prenajímateľ poskytne úľavu na platbe za nájomne nájomcovi vo výške 1 mesačného nájmu za rok 2017, čo predstavuje **106,22 Eur**.
6. Úľava na nájmomnom bola schválená Uznesením obecného zastupiteľstva obce Radôstka č. 12/2017 zo dňa 17. 03. 2017, vzhľadom na skutočnosť, že do prenajímaných priestorov obecného bytu zatekalo z dôvodu zlého stavu strechy na polyfunkčnom dome č. 64 v Radôstke.

II.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu tohto dodatku č. 1 oboma zmluvnými stranami a účinnosť zverejnením na webovom sídle obce.
3. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál dodatku č.1.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Radôstke dňa 24. 04. 2017

JAW
023 01 Oščadnica 1447
IČO: 50027603
DIČ: 2120157501
nájomcovia

Jaroslav Fekula, starosta obce