



Obec RADÔSTKA
Obecný úrad v Radôstke č. 51
023 04

•
•
Podľa rozdeľovníka
•
•

Váš list číslo/zo dňa
-/25.11.2022

Naše číslo
359/2022

Vybavuje/linka
Mgr. Poništiak

Radôstka
10.03.2023

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Dňa 25.11.2022 podali stavebníci Mgr. Jana Šutarová, Radôstka 188, 023 04 Stará Bystrica a Ing. Štefan Šutara, Štiavnik 83, 013 55 Štiavnik v súlade s § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Rozšírenie distribučného plynovodu – plynová prípojka“ na pozemkoch č. p. KN-C 1149, 3010/2, 2933/52 a 2933/18 v k. ú. Radôstka, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Obcou Radôstka č. 368/2021/Ma zo dňa 29.11.2021. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Účastníci konania:

- 1) stavebník, vlastník stavby
- 2) vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená.

Obec Radôstka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 77 a § 117 ods. 1 stavebného zákona po preskúmaní návrhu stavebníkov a na základe miestneho zisťovania spojeného s ústnym rokovaním v súlade s ustanovením § 82 ods. 1 stavebného zákona a § 46 a § 47 zák. č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

užívanie stavby: „Rozšírenie distribučného plynovodu – plynová prípojka“ na pozemkoch č. p. KN-C 1149, 3010/2, 2933/52 a 2933/18 v k. ú. Radôstka

stavebníkom: Mgr. Jane Šutarovej, Radôstka 188, 023 04 Stará Bystrica a Ing. Štefanovi Šutarovi, Štiavnik 83, 013 55 Štiavnik pre účely rozvodu plynu.

Plynovod je inžinierska stavba určená na miestny rozvod plynu v zmysle § 43a ods. 3 písm. f) stavebného zákona.

Podľa § 82 ods. 5 stavebného zákona je kolaudačné rozhodnutie zároveň osvedčením, že plynové zariadenie je spôsobilé na prevádzku.

Popis stavby:

Ide o rozšírenie distribučného plynovodu v miestnej ceste pre účely novostavby rodinného domu stavebníkov. Stavba je ukončená na hranici s prístupovou miestnou cestou.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- zabezpečovať likvidáciu odpadu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- zabezpečovať pravidelné revízie plynového zariadenia,
- trvalo dodržiavať bezpečnostné, hygienické a protipožiarne predpisy,
- dodržiavať všeobecné záväzné nariadenie Obce Radôstka o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi,
- pri nakladaní s odpadom dodržať povinnosti pôvodcu a držiteľa odpadu uvedené v § 12, § 14 a § 77 zákona o odpadoch,
- stavba sa bude užívať výlučne na účely určené týmto rozhodnutím, každú zmenu užívania stavby alebo jej časti smú vlastníci stavby realizovať výlučne na základe súhlasu príslušného správneho orgánu,
- vlastníci stavby sú v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s týmto kolaudačným rozhodnutím povinní udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.

Pri miestnom zisťovaní neboli v kolaudačnom konaní na stavbe zistené žiadne nedorobky.

S užívaním predmetnej stavby sa smie začať až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia zmysle § 52 ods. 1 správneho poriadku.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 25.11.2022 podali stavebníci Mgr. Jana Šutarová, Radôstka 188, 023 04 Stará Bystrica a Ing. Štefan Šutara, Štiavnik 83, 013 55 Štiavnik v súlade s § 79 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Rozšírenie distribučného plynovodu – plynová prípojka“ na pozemkoch č. p. KN-C 1149, 3010/2, 2933/52 a 2933/18 v k. ú. Radôstka, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Obcou Radôstka č. 368/2021/Ma zo dňa 29.11.2021. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Účastníci konania:

- 1) stavebník, vlastník stavby
- 2) vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená.

Stavebný úrad oznámením zo dňa 09.12.2022 v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadil k predloženému návrhu ústne rokovanie spojené s miestnym zisťovaním. V oznámení upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho rokovania na Obecnom úrade v Radôstke a pri ústnom rokovaní. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje pripomienky a námietky uplatniť najneskôr pri ústnom rokovaní. Zároveň boli upozornení, že na námietky a stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov, ktoré neboli uplatnené do času ústneho pojednávania, stavebný úrad neprihliadne v súlade s § 80 ods. 2 stavebného zákona.

V uvedenom termíne neboli vznesené žiadne pripomienky ani námietky. Podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona dotknuté orgány, ktoré sa v určenej lehote ku kolaudácii nevyjadrili, s vydaním kolaudačného rozhodnutia súhlasia.

Miestne zisťovanie sa uskutočnilo dňa 13.01.2023. O jeho výsledkoch bol spisovaný záznam.

Podľa § 81 ods. 1 stavebného zákona *V kolaudačnom konaní stavebný úrad najmä skúma, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v územnom rozhodnutí a v stavebnom povolení. Ďalej skúma, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.*

Podľa § 81a ods. 1 stavebného zákona *Stavebný úrad spíše o ústnom pojednávaní protokol, ktorý obsahuje označenie stavby, zistenie, či sa dodržali podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia a či sa vyhovel všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, porovnávanie skutočného realizovania dokončenej stavby s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom, súpis zistených odchýlok od skutočného realizovania stavby, prípadne odkaz na podklady kolaudačného rozhodnutia, námietky účastníkov konania a stanoviská dotknutých orgánov.*

Podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona *V kolaudačnom rozhodnutí môže stavebný úrad určiť podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, odstránenie drobných nedostatkov skutočného realizovania stavby zistených pri kolaudačnom konaní a určiť primeranú lehotu na ich odstránenie. Môže tak urobiť iba v prípade, že ide o nedostatky, ktoré neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel; inak kolaudačné rozhodnutie nevydá.*

Miestneho zisťovania sa zúčastnili stavebníci. Stavebný úrad zistil, že stavba bola uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní. Podmienky určené stavebným úradom v stavebnom povolení boli dodržané ako aj ďalšie zastavovacie podmienky. Výstavbou bolo vyhovené všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v súlade s § 48 - § 53 stavebného zákona.

Stavba je dokončená a zrealizovaná tak, že počas jej užívania bude vyhovovať základným požiadavkám podľa § 43d stavebného zákona. Stavba je schopná užívania ako inžinierska stavba pre účely rozvodu plynu.

Stavebníci predložili v kolaudačnom konaní kópiu právoplatného stavebného povolenia č. 368/2021/Ma zo dňa 29.11.2021, porealizačné zameranie stavby, odbornú prehliadku a skúšku plynového zariadenia, zápis o vykonaní pevnostnej a testnostnej skúšky STL plynovodu, zápis o vpustení a odvzdušnení plynovodu, posudok stavebného dozoru, oprávnenie zhotoviteľa, zmluvu s SPP-D, a, s., čestné prehlásenie k likvidácii stavebného odpadu, certifikáty stavebných výrobkov a vyhlásenia o zhode stavebných výrobkov, projektovú dokumentáciu stavby overenú v stavebnom konaní, stavebný denník.

Užívaním stavby nebude ohrozený život, zdravie osôb ani životné prostredie. V konaní neboli vznesené žiadne pripomienky ani námietky, o ktorých by musel stavebný úrad rozhodnúť, preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok je podľa § 62a písm. g) sadzobníka zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov 60 eur.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na obec Radôstka, Obecný úrad č. 51, 023 04 Stará Bystrica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.



Mgr. Simona Lutišánová Matejčíková
Mgr. Simona Lutišánová Matejčíková
starostka obce

Doručuje sa (s právnymi účinkami doručenia verejnou vyhláškou):

1. Mgr. Jana Šutarová, Radôstka 188, 023 04 Stará Bystrica
2. Ing. Štefan Šutara, Štiavnik 83, 013 55 Štiavnik

Stavebný úrad v súlade s ust. § 80 ods. 2 stavebného zákona doručuje kolaudačné rozhodnutie účastníkom konania vzhľadom na líniovú stavbu a veľký počet účastníkov konania verejnou vyhláškou v zmysle ustanovenia § 3 ods. 6 a § 26 ods. 1 správneho poriadku.

Doručenie sa uskutočňuje vyvesením rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, t. j. vyvesením na úradnej tabuli obce Radôstka a zverejnením písomnosti na webovom sídle obce - internetovej stránke obce Radôstka.

Posledný deň tejto lehoty (15. deň) je dňom doručenia.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: 14.3.2023

Zvesené dňa:

pečiatka OcÚ

OBEC RADÔSTKA
RADÔSTKA č. 51
023 04

.....
podpis zodpovednej osoby

Na vedomie sa doručuje dotknutým orgánom jednotlivo:

1. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova 91, 022 01 Čadca
2. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
3. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SEVAK, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
5. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Inšpektorát práce, Hlavná 2, 010 09 Žilina

Na vedomie:

1. Ing. Ján Kapusta – KATERM, Javorová 5, 010 07 Žilina – projektant
2. Bergas Slovakia s. r. o., Kalinčiakova 275, 013 02 Gbeľany – zhotoviteľ stavby