

Zápisnica z tretieho (mimoriadneho) zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radôstke, konaného dňa 9. januára 2023

- Prítomní:** Mgr. Simona Lutišanová Matejčíková, starostka obce
- Poslanci obecného zastupiteľstva:** p. Dušan Matejčík, p. Emília Huláková, p. Emil Korenčík, Ing. Milada Huláková, p. Jaroslav Skaličan, Ing. Antónia Kubalová
- Ďalší prítomní:** **občania obce** – p. Marián Završan, sl. Slávka Poništová, p. Ladislav Brandys, p. Stanislav Koňušiak, p. Marián Sobol, p. Milan Šimásek; p. Jaroslav Fekula – predseda komisie VO; Štefánia Kubalová, kontrolórka obce, Martina Šumská, zamestnankyňa obce;

Mimoriadne obecné zastupiteľstvo bolo zvolané telefonicky pani starostkou **s jediným bodom programu – projekt „Úprava Radôstky – protipovodňová ochrana v km 2,450 – 2,957 v k. ú. Radôstka“.**

Pani starostka privítala všetkých prítomných a ospravedlnila Mgr. Kristínu Gunčagovú zo zdravotných dôvodov. Konštatovala, že prítomných poslancov je 6, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Do návrhovej komisie boli schválení p. Dušan Matejčík, Ing. Antónia Kubalová, Ing. Milada Huláková, overovatelia – pán Emil Korenčík, pani Emília Huláková, zapisovateľka p. Šumská.

Pani starostka uviedla: minulý týždeň poskytla spoločnosť Metrostav Slovakia, a.s. súčinnosť. 5. 1. 2023 zasadala komisia pre verejné obstarávanie - p. Fekula, p. Huláková, p. Šumská, kde mi odporučili podpísať zmluvu o dielo so zhotoviteľom a odovzdať mu stavenisko. Na poslednom obecnom zastupiteľstve som informovala, že končí programovacie obdobie, nie je skontrolovaný proces verejného obstarávania. Spolufinancovanie/spoluúčasť je 120 tis. €. Lehota výstavby je 540 dní (1,5 roka). Posledná platba do 30. 11. 2023. Je tu možnosť gentlmenkej dohody, dohodnúť realizáciu do 30. 11. 2023.

K uvedenému prebehla nasledovná diskusia prítomných:

Pán Jaroslav Fekula – možnosť fázovania.

Pani starostka – prečítala fázovanie projektov nad 5 mil. €, táto zákazka je 2,4 mil. €. Zmluva o dielo je na 2 393 519,73 Eur, 5% spoluúčasť 120 tis. €; na stavebný dozor a externý manažment – 5% spolufinancovanie, autorský dozor p. Mosný, dokopy 126 tis. €. Poprosím stanovisko poslancov, čo ďalej.

Ing. Milada Huláková – finančné prostriedky tento rok, fázovanie, že by sa to predĺžilo.

Pani starostka – fázovanie by museli schváliť, na menšie projekty nie je.

Pán Milan Šimásek – koľko máte času?

Pani starostka – doba sa nemôže krátiť, je to 540 dní.

Ing. Milada Huláková – čo keď fázovanie bude?

Pán Emil Korenčík – technický sa to za pol roka stihnúť nedá.

Pani starostka – volala som s p. Mosným, muselo by to klapať, nehovorím, že projekt nechcem, ale povedať ..

Ing. Milada Huláková – nemáme na to peniaze.

Pán Emil Korenčík – ak nebude fázovanie, do pol roka sa to nedá.

Pán Dušan Matejčík – ja som technik, nie.

Pani Emília Huláková – 2,5 mil. € nechať štátu; 120 tis. najst', treba zvážiť čo je pre obec výhodné.

Pani Štefánia Kubalová – či sú pozemky vysporiadané, p. Brandys Michal, či je to doriešené.

Pán Jaroslav Fekula – na otázky odpoviem ja, alebo pani starostka. 4. 1. 2023 poskytli súčinnosť; všetky pozemky sú na stavbu vysporiadané; aj pán Kuric – vysporiadali sme dodatočne; pán Michal Brandys tu bol na obecnom zastupiteľstve, dal ma na políciu, že som mu previedol pozemok; je širkové usporiadanie miestnej komunikácie a kanalizácie; verejné obstarávanie sme robili niekoľko rokov; vysúťažili sme firmu, zahájila práce, vyrúbala a odišla; 1,5 roka trvalo ďalšie verejné obstarávanie, naťahovalo sa kvôli sporu; firma sa odvolala na Úrad pre verejné obstarávanie (UVO), potom sa odvolala na Radu pri UVO, aby povedali či sme správne postupovali; kontrolovali proces VO; firma za 1,6 mil. € predtým odišla, pred cenovými šokmi. Pre firmu, ktorá bola prvá to bol profit,

účel získať zákazku. Lehoty boli dané zákonom, 1,5 roka sme súťažili. Dve firmy odmietli cenové ponuky. Jedná nedoložila doklady. Venovali sme sa tomu p. Šumská, ja, pani Huláková.

Pán Ladislav Brandys – s Metrostavom ... Hastra nemala dlhy, len nesplnili bezpečnosť práce.

Pán Jaroslav Fekula – 2 spoločnosti nedali súčinnosť, jedna nesplnila podmienky; Hastra bola dlžníkom voči daňovému úradu, nedoložili doklad.

Pán Dušan Matejčík – nesúhlasím s tým, je to riziko, realizácia na pol roka.

Pán Emil Korenčík – dokedy by bola možnosť predĺžiť, bola by škoda prísť o 2,4 mil. €.

Pani starostka – keby bolo fázovanie, nie je o tom žiadna príručka.

Pán Ladislav Brandys – zmluvu podpísať – keď bude chyba na UVO – obec dostane pokutu.

Pán Jaroslav Fekula – áno, keby bolo porušenie na UVO, je sankcia, riadiaci orgán by dal korekciu. Bolo to na kontrole UVO už 2x, je to výhoda, keď to riešil konkrétny pracovník, by to netrvalo dlho.

Pán Milan Šimásek – je to reálne zrealizovať za túto sumu, už je to rozpočet 2 roky dozadu, nie je to reálne, ja by som to ako firma nebral.

Pani starostka – nech sa k tomu vyjadria (*požiadala poslancov*). Podľa § 169 mám právo dať si ako štatutár skontrolovať verejné obstarávanie.

Ing. Antónia Kubalová – pre mňa je to nové, potrebujem ďalšie názory.

Ing. Milada Huláková – je to riziko, tak ako nevieme, či bude fázovanie. 120 tis. € v rozpočte, však sme to rozanalyzovali, kde nájdeme. K projektu sa neviem vyjadriť.

Pani Emília Huláková – pozerám na priebeh, najskôr vyhrala najlacnejšia cena, viem, že tá posledná je najvyššia. Za a proti. 72 miliónov korún. A keď si pozriem náš rozpočet, získame týmto viacročný rozpočet. Mali sme sedenie. Pýtala som sa p. Fekulu, či by bol nápomocný, sľúbil pomoc, vedel by kontakty. Nevedela som, že idete do Bratislavy. Odporúčam, aby sme sa do toho pustili, neviem ako by som vysvetľovala 72 miliónov, keby sme to tak nechali. Nevie, či chcete jeho pomoc.

Pán Emil Korenčík – škoda to pustiť – 2,4 mil. €, ale ak nestihneme, obec by trpela, ty rozhoduješ; pri rozfázovaní pustiť sa do projektu; môj názor je, že sa to nestihne; rozhodnutie prijmeš ty;

Pani starostka – beriem to ako domácnosť; príjmy nadhodnocovať; som zodpovedná od 25. 11.; nikomu nezazlievam, bola to robota.

Pán Dušan Matejčík – ja tiež hovorím je tu riziko urobiť to za taký krátky čas. Je to právnická spoločnosť, oni to chytajú za slovíčka.

Pán Emil Korenčík – spoluúčasť, koordinovať, keby bolo fázovanie 1,5 roka, je to iné.

Ing. Antónia Kubalová – koľko nás to stálo? 40 tis., treba ich vrátiť.

Pani starostka – pán Badín – dá k tomu stanovisko.

Pán Jaroslav Skaličan – pol roka je nereálne, Metrostav si dá subdodávku, dopadne to ako kanalizácia. Subdodávky – predĺži sa to. Občania zasiahnu – predĺži sa to. Pol roka nereálne. Kade budú mať cesty? Ľudia nepustia.

Pani starostka – majú uvedené miestne komunikácie. Cestu či dajú súkromníci a Metrostav s tým súhlasí.

Pán Dušan Matejčík – po koryte – podľa hladiny vody.

Pán Jaroslav Skaličan – hlavne slovo máš starostka.

Pán Stanislav Koňušiak – nezvalujte všetko na starostku, poslanci ste zodpovední.

Pán Marián Sobol – vidím tu veľkú bezmocnosť, ani jeden človek – poslanec – kto by povedal áno alebo nie. Keď nazbierame 40 tis. – nájdeme aj 120 tis.

Ing. Milada Huláková – však si požičiavame, kde z čoho sa zaplatí námestie?

Pani starostka – úver max. 85 tis. do výšky 58%; rezervný fond je; z MAS 50 tis. €. Z PPA trvá proces dlhšie, 6. 12. bolo sedenie, spracovať geometrické zameranie námestia, geometrický plán overiť, kontrola na námestie, a musí byť skolaudované. Tie peniaze zazmluvnené máme a musí sa počkať.

Pán Marián Sobol – fázovanie – a nebude sa dať zdvihnúť rozpočet, budú ceny iné, či sa bude dať rozpočet meniť, budúci rok urobiť.

Starostka – prognóza je 223 tis. €, nevieme aké budú podielové dane, príjmy – výdavky, nevieme aké budú faktúry za energie, iba za školu, nevedia, čo bude zastropované.

Pán Stanislav Koňušiak – majú vyrovnaný rozpočet je to na internete.

Pán Jaroslav Fekula – čo by ste chceli odo mňa počuť, vyhodnite sa na to, nebude tam rybochov, radšej sa vráti 40 tis. €. Vyjadrenie Tonky (*p. Ing. Kubalovej*) beriem, nevedela o projekte, nie je v obraze. Dušan (*pán Matejčík*) – vedel, informoval som o priebehu verejného obstarávania, prečo to takto bolo. Je tu Emil, pani Huláková. Dá sa to zrealizovať, každá stavba má riziko. Aj fázovanie riziko, čo sa deje s projektami a čerpaním. Je to takých 200 projektov, určite bude riešené fázovanie, určite. Nakladá s finančnými prostriedkami ako so svojimi, povedala pani starostka. S verejnými prostriedkami ešte opatrnejšie ako so svojimi ... “100 tis. ... 90 tis. by sme brali, priložiť 5 tis. a máme 95 tis.” Fázovanie určite. Termín realizácie – dá sa to spraviť. V minulej súťaži, boli kritéria od 270 až

300 dní, ponúkali takúto lehotu – 9 mesiacov, bola takáto realita. Dohodnúť sa na gentlemanskej dohode, rokovanie s firmou, firma vie, že musí zrealizovať, keď obec nebude mať peniaze, bude mať aj firma problém. V niektorých veciach budem musieť súčinnosť poskytnúť. Rozpočet schválený vlni bez 125 tis. €, v tomto roku je 0,- €. Keď si to pozerám, vyškrtli ste to z rozpočtu, riadiaci orgán povie, že chcete robiť, a ako sa bude vybavovať, keď nebude uznesenie, že naozaj chcete. Z môjho pohľadu, ak je problém moja osoba, že budem profitovať, nie, nebudem, len ma to bude mrziť.

Pán Stanislav Koňušiak – kde je záruka, či to nedopadne ako predtým, nikomu nechýba 30 tis., že to takto nedopadne.

Pán Jaroslav Fekula – dodávateľ vyrúbal dreviny, keď išiel do betónu, že to nezrealizuje. Keby sme nezaplatili spoločnosti, ide trestné konanie, dali sme 5% spoluúčasť a vyplatili.

Pani starostka – geodetické zameranie.

Pán Jaroslav Fekula – 1 m do koryta vytýčené, vonkajšia hranica.

Pán Milan Šimášek – bude to sedieť, budú tam problémy s ľuďmi.

Pán Jaroslav Fekula – pred projektom sa robil geometrický plán a potom bola projektová dokumentácia.

Pán Marián Sobol – čo tam je koryto, či aj most.

Ing. Milada Huláková, Ing. Kubalová, p. Matejčík – diskutovali.

Pán Emil Korenčík – to sa nedá dnes urobiť záver.

Pán Dušan Matejčík – ja nie.

Pán Emil Korenčík – počkať na fázovanie, odložiť.

Pán Ladislav Brandys – pochodiť ľudí, čo by mohli robiť problémy.

Pán Marián Sobol – pán Fekula povedal, že je to vysporiadané.

Pán Ladislav Brandys – prebehli tri súťaže a nie je to hotové.

Pán Jaroslav Fekula – keby to bolo hotové, nešli by sme v zmysle verejného obstarávania, porušili zákon a boli by korekcie.

Pán Marián Sobol – presunúť ...

Pani starostka – preklopiť ...

Pán Milan Šimášek – je to škoda nepokračovať, ale nejako rozumne.

Pán Ladislav Brandys – 120 tis. nie je problém, ale či sa to stihne.

Pani starostka – 4. 1. prišla zmluva, 5. 1. zasadala komisia, čo keď to nechajú v polovici stavby.

Pán Ladislav Brandys – je to reálne spraviť, musím dať za pravdu p. Fekulovi.

Pán Jaroslav Fekula – dodávateľ si zoberie subdodávku. Ošetrované, že keď dodávateľ nezaplatí subdodávateľovi, ale starostka priamo zaplatí. Je na vás poslancov a ako sa k tomu postaví pani starostka. Môj názor – dať dokopy 120 tis., rybochody, riešiť toto riziko a mať peknú stavbu, - alebo sa tomu nevenovať, a nemáme nič a prideme o 30 tis. €.

Starostka – myslíte si, že nebudú práce navyš?

Pán Jaroslav Fekula – objem prác a práce navyš, gentlemanský dohodnúť, že to spravia, je to veľká suma, pôvodne 1,6 mil. € - teraz 2,4 mil. €

Pani Emília Huláková – vyhral najdrahší dodávateľ.

Pán Jaroslav Fekula – je ťažšie komunikovať spolu – 3 mil. cyklotrasa – ja, p. Borisová, p. Huláková, bez korekcie, zvládli sme všetko. Dá sa s firmou komunikovať. Pri cyklotrase – práce navyš boli v rámci. Každá obec si zobrala úver, v obci vysvetľovať na obecnom zastupiteľstve, úver – vysvetľovať, 6 katastrálnych území .. toto je 5 km projektu. Nemáte problém zafinancovať sumu aj z vlastných peňazí. Vie sa obec v tomto roku a budúcom vysporiadať. Som v obraze, koľko máme, koľko sa zaplatilo, prehľad a čísla mám. Aj to z tých 40 tis.

Pani Emília Huláková – mohol by si nájsť tie peniaze v rozpočte.

Pani starostka – pani Kubalová dá správu, 150 tis. € máme zaplatiť.

Pán Jaroslav Fekula – keby ste dohodli, že chcete projekt, vyskáčete.

Ing. Milada Huláková – ale tie peniaze nie sú voľné.

Pán Jaroslav Fekula – nemali ste zostatky na účte, nemali ste záväzky, zazmluvnené veci.

Pani Štefánia Kubalová – my sme nemali zostatky k 31. 12.

Pani Emília Huláková – podľa toho pani starostka povedala – sú úver 85 is. + 40 tis. vrátiť + 2,5 tis. za verejné obstarávanie. Musíš aj niečo zháňať. So mnou môžeš rátať. Vedeli by ste účtovníčku na moje miesto – uvoľníť miesto. Ako účtovníčka – ušetriť 20 tis. €, aj cez úrad práce zobrať účtovníčku, aj prevádzka by pomohla, uvoľniť miesto ... nebránim sa tomu.

Pani starostka – 45 tis. €, máte na výplaty

Pán Emil Korenčík – škoda by bola pustiť 2,4 mil. – je veľa peňazí, 120 tis. dalo by sa, - či sa to stihne realizovať do pol roka, to neviem posúdiť.

Pani starostka – dajme to na ÚVO – či sa bude dať fázovať.

Ing. Milada Huláková – nezávislý názor, či sa to stihne; dať na kontrolu. S firmou sedenie. Máte pravdu pán Fekula, taká firma nešla do tohto projektu, buď budú „makat“, aby peniaze „získali“.

Pán Marián Sobol – podpíšeme zmluvu a do 540 dní robíť, ešte posúdiť, ubehnú dva mesiace.

Pani Emília Huláková – každý deň je dôležitý.

Pani starostka – aj to takto musí ísť na kontrolu.

Ing. Milada Huláková – nemáš zaručené, že to takto bude, oni sami nevedia.

Pani starostka – daň na UVO, rokovať s Metrostavom, riešiť fázovanie a poradiť sa s externým manažmentom.

Pani Emília Huláková – každý deň je dôležitý, riešime to stále od stredy.

Pán Jaroslav Fekula – máte záujem o projekt, - UVO, fázovanie; doporučuje – ochotní v prípade, že stavba sa bude realizovať, rozpočet bude upravený a prehodnotia sa rozpočtové prostriedky na spolufinancovanie – či už z vlastných zdrojov alebo cudzích.

Dotknutí ľudia boli vysporiadaní, pánovi Brandysovi by sa urobilo lepšie, stav sa mu zlepší, pán Panák – nie je dotknutý od 1 m od kolíka sa ide do potoka. Snažili sme sa zmestiť do koryta.

Pani starostka – zmluva je dvojstranná, 3 dní subdodávky, po kontrole, posúdiť projekt nezávislému.

Pán Jaroslav Fekula – osnova zmluvy je daná, nedá sa s ňou hýbať. Neodsúvame to, riadiaci orgán bude pozeráť, či je záujem o tento projekt. Metrostav povie, že za 9 mesiacov stavbu zrealizuje, ale pán povie, že sa to nedá.

Pani starostka – nemôžeme mu skrátiť lehotu dodania dodatkom. Pán Mosný povedal, že sa to dá, ak bude všetko klapať.

Pani starostka prečítala návrh uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu obce na rok 2023 pre projekt „*Úprava Radôstky – protipovodňová ochrana v km 2,450 – 2,957 v k.ú. Radôstka*“ za splnenia nasledovných podmienok:

1. po kontrole procesu verejného obstarávania na hlavné aktivity – stavebné práce pre projekt na Úrade pre verejné obstarávanie v zmysle § 169 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
2. po odsúhlasení fázovania projektu na základe komunikácie so Sprostredkovateľským orgánom – Slovenská agentúra Životného prostredia,
3. po vypracovaní odborného posudku od nezávislého stavebného inžiniera p. Badína,
4. po osobnom stretnutí so zástupcom víťazného uchádzača Metrostav Slovakia, a.s. Bratislava ohľadom realizácie predmetného diela v čo najkratšom čase.

Hlasovanie: Za: 5

Zdržal sa: 1 (pani Emília Huláková)

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Pán Jaroslav Fekula v závere požiadal, že chce odprezentovať, čo sa týka jeho osoby a činnosti zamestnancov obce. Starosta „prehádzal“ všetky peniaze a zamestnanci nemali v decembri 2022 na výplaty. Týka sa to p. Šumskej, p. Hulákovvej, mňa a aj pani starostky. Aby ste sa presvedčili, pripravil som materiál. Kritika letákov pred voľbami. Informoval som o projektoch, o zostatkoch na účtoch. Môžu byť roky plodné, zdroje budú a obec má pripravené projekty. Písomné podklady dal poslancom. Na jednej strane poďakoval a popísal stav v akej sa obec nachádza, na druhej je finančná kondícia obce. Bolo to v piatok distribuované. Je to zo zdrojov od svojich pracovníkov. Pán Fekula čítal lis zo zostatkami na účte, projekty – amfiteáter, tribúna. Je to k dátumu, deň pred voľbami. Míňali sa peniaze tak, aby sme ušetrili. Robili sme cez prevádzku, aby sme ušetrili. Zároveň predložil protokolárny záznam z 25. 11. 2022. Chcel som, aby ste mali ucelené informácie. Išli priebežne faktúry, pani starostka, vždy boli peniaze na výplaty, nabúrať to mohli odvody, moje odstúpné. Vždy sme si držali rezervu. V tejto veci sa ma pokúšal zastrašovať p. poslanec, je to hulváctvo, takto šíriť o mne, či si pani starostka najala ochranku.

Pani starostka uviedla, že nikdy som nepovedala, že tu peniaze neboli. Nech sa urobí kontrola od kedy som nastúpila. Zopakovala, nech sa urobí kontrola.

Záver

Pani starostka poďakovala poslancom obecného zastupiteľstva za účasť na rokovaní, ako aj prítomným a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva.

Mgr. Simona Lutišanová Matejčíková
starostka obce

Overovatelia: Emil Korenčík, poslanec OZ
Emília Huláková, poslanec OZ

Zapisovateľka: Martina Šumská