

**Zápisnica z desiateho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radôstke,
konaného dňa 15. decembra 2023**

Prítomní: Mgr. Simona Lutišanová Matejčíková, starostka obce

Poslanci obecného zastupiteľstva: p. Dušan Matejčík, Mgr. Kristína Gunčagová, p. Emília Huláková, p. Emil Korenčík, p. Jaroslav Skaličan, Ing. Antónia Kubalová

Ďalší prítomní: p. Jaroslav Fekula, p. František Hulák, p. Pavol Kanis – občania obce, Štefánia Kubalová, hlavná kontrolórka obce, Martina Šumská, zamestnankyňa obce

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Mgr. Emília Kubešová a manž. Jozef Kubeš, bytom Jaseňová 3218/2, Žilina – žiadosť o odkúpenie pozemku CKN 237/7 o výmere 54 m²
6. VZN obce o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce na rok 2024 – návrh
7. VZN obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu na rok 2024 – návrh
8. Mgr. Jana Šutarová, Radôstka 188 a Ing. Štefan Šutara, Štiavnik 83 - žiadosť o zaradenie do rozpočtu obce Radôstka na rok 2024 - dobudovanie trvalej prístupovej miestnej komunikácie
9. Katarína Skaličanová, Radôstka 298 – žiadosť o výmenu okien a dverí v nájomnom byte
10. Žiadosti o finančný príspevok/dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024
11. Rozpočet obce Radôstka na rok 2024 a na roky 2025 – 2026 – návrh
12. Rôzne, diskusia
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Radôstke otvorila a viedla starostka obce Mgr. Simona Lutišanová Matejčíková. Privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že je prítomných 6 poslancov zo 7 členného obecného zastupiteľstva, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pani poslankyňa Ing. Milada Huláková sa ospravedlnila z pracovných dôvodov.

2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 73

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Kristína Gunčagová, Ing. Antónia Kubalová, p. Emil Korenčík, overovateľov zápisnice: p. Dušan Matejčík, p. Jaroslav Skaličan, zapisovateľku p. Martinu Šumskú.

Hlasovanie za: jednohlasne

3. Schválenie programu rokovania

Pani starostka uviedla, že návrh programu rokovania s materiálmi bol rozoslaný poslancom obecného zastupiteľstva vopred mailovou poštou. Nariadenia zverejnené na webovom sídle obce a úradnej tabuli. Požiadala poslancov, či má niekto bod na doplnenie do programu. Do bodu programu požiadala pani poslankyňa Emília Huláková doplniť bod o oboznámenie sa s hlasovaním per rollam, nakoľko máme uznesenia. Pani Šumská požiadala o schválenie inventarizačnej komisie pre inventarizáciu majetku obce a v prevádzke obchodu a pohostinstva k 31.12.2023. Program bol doplnený.

Uznesenie č. 74

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnením:

- inventarizačné komisie,
- oboznámenie sa s hlasovaním per rollam.

Hlasovanie: ZA: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

4. Kontrola plnenia uznesení

Pani starostka vykonala kontrolu plnenia uznesení z rokovania obecného zastupiteľstva 26. 10. 2023, uviedla, že mali schvaľovací charakter.

Hlasovanie per rollam, ktoré prebehlo 27. 11. 2023 ohľadom vyhlásenia zámeru verejnej obchodnej súťaže, predmetné uznesenie č. 72 vetujem. O uvedenom boli poslanci informovaní s tým, že postup a podklady budú pripravené v zmysle zákona a bude komunikovať s právnym zástupcom obce.

Pani poslankyňa Emília Huláková uviedla, že postup aký pani starosta zvolila nebol v súlade s rokovacím poriadkom, takto hlasovať. Nedalo sa zvolať zastupiteľstvo, budú podklady ... spôsob hlasovania per rollam nebol v súlade s rokovacím poriadkom, nebol súhlas všetkých. 1. 12. bola zápisnica, pozastavila si uznesenie ... prijali sme uznesenie ... bijú sa nám uznesenia, prijali sme uznesenie 26. 10. 2023 a potom bolo per rollam. Mohlo sa stať, že vyhrá, potom by bolo uznesenie aj z októbra, nebolo to v súlade so zákonom.

Pani starostka uviedla, že od 1. 11. 2023 sa zmenil zákon o majetku. Komunikovala s právnym zástupcom a pripravil poklady na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže. Dodala, že jej išlo o zachovanie pracovných miest pre občanov obce.

Pán Jaroslav Fekula – pani E. Huláková to konzultovala so mnou. Treba sa s tým vysporiadať. Prijaté sú dve uznesenia k jednej veci. Zrušiť prvé uznesenie, vysporiadať sa s tým dá aj tento rok. Hlasovanie per rollam bola chyba, v materiáloch bola chyba.

Pani Šumská uviedla, že podklady boli pripravené právnym zástupcom obce, konzultovala s ním aj návrh uznesenia. Forma hlasovania bola zvolená, nakoľko sa použila aj predtým, aby sa to časovo, ale aj pracovne zvládlo. Zámer bol, aby sa dodržala lehota na zverejnenie 15 dní a aby mohla byť prevádzka pohostinstva otvorená v januári a terajší zamestnanci mohli pokračovať v zamestnaní. Popísala priebeh celého diania v týždni od 27. 11. do vyhotovenia zápisnice z tohto hlasovania.

Pán Emila Korenčík podotkol, že sme urobili chybu, nie sme právnicki.

Pani starostka opätovne uviedla, že to bude riešiť s pánom Strapáčom a bude to potom na rokovaní obecného zastupiteľstva.

K uvedenej problematike bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 75

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

- informáciu o plnení Uznesení Obecného zastupiteľstva,
- informáciu o hlasovaní per rollam zo dňa 27. 11. 2023 k uzneseniu č. 72/2023 a konštatuje, že forma hlasovania per rollam nebolo úspešné vzhľadom k tomu, že za navrhnutú formu hlasovali 6 poslanci a 6 hlasovali ZA, avšak nebolo prijaté, lebo nehlasovali všetci 7 poslanci za formu hlasovania.

Hlasovanie: ZA: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

5. Mgr. Emília Kubešová a manž. Jozef Kubeš, bytom Jaseňová 3218/2, Žilina – žiadosť o odkúpenie pozemku CKN 237/7 o výmere 54 m²

Pani starostka uviedla, že pani Kubešová podala žiadosť ohľadom odkúpenia časti pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce. Bola na obhliadke v teréne, pozemok má pani Kubešová oplotený a je to časť okolo potoka.

Pani Šumská dodala, že postup ohľadom predaja konzultovala s pracovníkom obecného úradu v Starej Bystrici, kde im podklady pripravuje p. Kováč. Najskôr schvália na OZ zámer, vypracujú posudok a potom po zverejnení zámeru sa schvaľuje samotný odpredaj.

Poslanci mali k dispozícii žiadosť, ako aj geometrický plán.

Znenie návrhu uznesenia – zámeru na odpredaj prečítala členka návrhovej komisie Mgr. Gunčagová.

Uznesenie č. 76

Obecné zastupiteľstvo v Radôstke

schvaľuje

Zámer na odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, časť parcely E KN 3673/1, novovytvorená parcela C KN 237/7, zastavaná plocha o celkovej výmere 54 m² (pozemok na ktorom je dvor), v k. ú. Radôstka, Mgr. Emílii Kubešovej, rod. Fojtíkovej a manž. Jozefovi

Kubešovi, bytom Jaseňová 3218/2, 010 07 Žilina za podmienky, že žiadateľ si dá na vlastné náklady vyhotoviť geometrický plán.

Odôvodnenie: Pre Obec Radôstka je predmetný pozemok prebytočným majetkom, ktorý nepotrebuje a vzhľadom na jeho umiestnenie ani v budúcnosti nebude potrebovať na plnenie samosprávnych alebo verejnoprospešných úloh.

Zámer na odpredaj schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 zákona Slovenskej národnej rady o majetku obcí, §9a, odsek 15, písm. f) 1.

Uvedený pozemok sa nachádza v zastavanom území obce, pri rekreačnom dome, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov. Predmetný pozemok rodina Fojtíková dlhodobo užíva (viac ako 30 rokov) – neb. starým otcom Jánom Fojtíkom, následne otcom neb. Alojzom Fojtíkom a v súčasnosti žiadateľmi. Pozemok je oplotený, užívajú ho a kosia, čím obci nevznikajú ďalšie náklady spojené s údržbou. Cena za odpredaj bude určená rozhodnutím obecného zastupiteľstva, na základe vypracovaného znaleckého posudku a uznesenia obecného zastupiteľstva.

Zámer schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Počet prítomných poslancov 6, hlasovalo ZA 6.

Hlasovanie: ZA: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

6. VZN obce o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce na rok 2024 – návrh

Pani starostka vysvetlila financovanie, náklady na odvoz a likvidáciu odpadu, ako aj spôsob výpočtu poplatku za odvoz a likvidáciu tuhého komunálneho odpadu. Poslanci po diskusií navrhli zvýšenie poplatku o 2,- € na 27,- € na osobu, vzhľadom na vysoké náklady na likvidáciu odpadu, poplatok za skládku.

Uznesenie č. 77

Obecné zastupiteľstvo v Radôstke

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Radôstka č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce s účinnosťou od 01.01.2024 s tým, že poplatok je stanovený na 27,- €/1 osoba/kalendárny rok - s trvalým pobytom na území obce; 15,- €/1 osoba/kalendárny rok - s prechodným pobytom na území obce; 20,- €/kalendárny rok pre vlastníka nehnuteľnosti na území obce; 110,- €/1 osoba/kalendárny rok pre podnikateľov/ prevádzky na území obce; úľava 15,- €/1 osoba/kalendárny rok.

Hlasovanie: Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

7. VZN obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu na rok 2024 – návrh

Po diskusií k téme miestnych daní za sa poslanci obecného zastupiteľstva zhodli na tom, že dane zostanú na úrovni roku 2023, nezvyšujú sa.

Uznesenie č. 78

Obecné zastupiteľstvo v Radôstke

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Radôstka č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu s účinnosťou od 01.01.2024 s tým, že dane za pozemky, stavby a psa a ostatné poplatky zostávajú nezmenené a to na úrovni roku 2023; poplatok za odber vody je stanovený na 25,- €/1 osoba/ s trvalým pobytom na území obce/rok; 15,- €/1osoba/ s prechodným pobytom na území obce/rok; fyzická osoba, ktorá nemá v obci trvalý ani prechodný pobyt a užíva nehnuteľnosť – cena za dodávku vody je 15,- €/1osoba/rok.

Hlasovanie: Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

8. Mgr. Jana Šutarová, Radôstka 188 a Ing. Štefan Šutara, Štiavnik 83 - žiadosť o zaradenie do rozpočtu obce Radôstka na rok 2024 - dobudovanie trvalej prístupovej miestnej komunikácie

Po prečítaní predmetnej žiadosti na dobudovanie miestnej komunikácie pani starostka uviedla, že cesta bola spevnená, odvodnená v sume 3 tis. €, drť bola zabezpečená sponzorsky. Zabezpečilo sa im verejné osvetlenie.

Vzhľadom k tomu, že sú aj iné žiadosti na rekonštrukciu miestnych komunikácií (MK) a v rozpočte obce nie je priestor na dobudovanie trvalej MK, poslanci obecného zastupiteľstva prijali nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 79

Obecné zastupiteľstvo v Radôstke

berie na vedomie

žiadosť Mgr. Jany Šutarovej, Radôstka 188 a Ing. Štefana Šutaru, Štiavnik 83 o zaradenie do rozpočtu obce Radôstka na rok 2024 – dobudovanie trvalej prístupovej miestnej komunikácie s tým, že žiadosť sa bude robiť v poradií, keď bude dostatok finančných prostriedkov.

Hlasovanie: Za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

9. Katarína Skaličanová, Radôstka 298 – žiadosť o výmenu okien a dverí v nájomnom byte

Po prečítaní žiadosti, pani starostka uviedla, že sú viaceré požiadavky na rekonštrukciu dverí a okien, aj od nájomníkov v budove č. 64. Poslanci diskutovali k tomuto problému. Pani Emília Huláková navrhovala zvýšiť fond údržby.

Uznesenie č. 80

Obecné zastupiteľstvo v Radôstke

berie na vedomie

žiadosť Kataríny Skaličanej, Radôstka 298 o výmenu okien a dverí v nájomnom byte s tým, že to bude prerokované na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva s tým, že sa prezistí fond údržby a opráv.

Hlasovanie: Za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

10. Žiadosti o finančný príspevok/dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024

Po oboznámení sa so žiadosťami o finančný príspevok z rozpočtu obce na rok 2024, poslanci obecného zastupiteľstva prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 81

Obecné zastupiteľstvo v Radôstke

berie na vedomie

žiadosti o finančný príspevok/dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024, ktoré podali: Šachový klub Radôstka; Telovýchovná jednota Spartak Radôstka; Základná organizácia Slovenského zväzu včelárov Stará Bystrica; OZ STELLA SPEI – pre neurologické ochorenia ŽSK, Čadca; Poľovnícke združenie Bystrica, Stará Bystrica s tým, že budú prerokované v rámci procesu schvaľovania návrhu rozpočtu obce na rok 2024.

Hlasovanie za: jednohlasne

11. Rozpočet obce Radôstka na rok 2024 a na roky 2025 – 2026 – návrh

Pani starostka uviedla, že návrh rozpočtu bol poslancom doručený, ako aj zverejnený na úradnej tabuli obce. Otvorila k nemu diskusiu.

Pán Jaroslav Fekula – podrobne som neposudzoval rozpočet; potreba navrhnutá čo áno, čo nie; pri skúmaní je rozdiel; či sa schvaľovali úpravy; na celý rok 2023 je odhadovaná čiastka; či sa upravovali; neboli také rokovania; rok 2023 – vo výdavkoch a príjmoch 360 tis. €; suma sa navýšila na rozpočet 480 tis. €; realita príjmov a výdavkov bude 130 tis. €; aj keď máme príjem na zimnú kalamitu, refundácie z úradu práce, zostáva navyše 100 tis.; neboli zohľadnené zostatky z roku 2022; realisticky pristúpili v decembri 2022, východiskové podklady na rok 2023, realita vyššia; 100 tis. položka, kde môžete rozhodovať; stratené peniaze sú v rozpočte; rok 2021 – 2025 nájdete, považujem za vysvetlenie, 100 tis. bolo zamlčaných. Navrhovateľka rozpočtu je pani starostka.

Pán poslanec Jaroslav Skaličan – budete stále hovoriť vy, v diskusií.

Pani Šumská uviedla, že návrh rozpočtu na rok 2023 sa tvoril na začiatku decembra 2022, kde nebolo jasné aké zostatky budú na konci roka.

Pani poslankyňa Emília Huláková – poukázala na položku poplatku za vodu na príjmovej časti, ako aj výdavkovej časti ohľadom oplotenia vodovodu. Za rekonštrukciu námestia je len 37 tis., prečo je rozdiel. Pán Jaroslav Fekula – požadoval kópiu dokladu z PPA ohľadom verejného obstarávania.

Taktiež aj pani poslankyňa E. Huláková. Pani Huláková E. sa ďalej pýtala či bude na rok 2023 na technickú prevádzkareň transfer, či jej odstupne bude platené až v roku 2025? Čo futbal, šachisti. Pani starostka uviedla, že bude odpovedať písomne.

Uznesenie č. 82

Obecné zastupiteľstvo v Radôstke

A/ schvaľuje

rozpočet obce na rok 2024

B/ berie na vedomie

rozpočet Obce Radôstka na roky 2025 a 2026

C/ schvaľuje

v zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov neuplatňovanie programového rozpočtu v rozpočte obce.

D/ berie na vedomie

kladné stanovisko kontrolóra obce k rozpočtu.

Hlasovanie: Za: 5 Zdržal sa: 1 (p. Emília Huláková) Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Po tomto bode programu zapisovateľka nebola prítomná na rokovaní, zapisovala pani kontrolórka obce.

12. Rôzne, diskusia

Pán Jaroslav Fekula – pýtal sa ohľadom cesty do Hulákov (Miro Hulák); či bol vykonaný štátny stavebný dohľad; bol vykonaný?; v 11 mesiaci podal urgenciu; ak bol, bol vyhotovený záznam, prečo nebol prizvaný; chce stanovisko;

Pani starostka odpovedala, že odpovie písomne.

V rámci tohto bodu programu rokovania boli prijaté nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 83

Obecné zastupiteľstvo v Radôstke

s c h v a ľ u j e

a) členov inventarizačnej komisie k vykonaniu inventarizácie majetku obce k 31. 12.2023 v zložení Emil Koreňčík, Jaroslav Skaličan, Dušan Matejčík, Ing. Antónia Kubalová, Ing. Milada Huláková, Mgr. Kristína Gunčagová, Emília Huláková,

b) členov inventarizačnej komisie k vykonaniu inventarizácie v prevádzke obchodu a pohostinstvo Technickej prevádzkarne obce Radôstka k 31. 12. 2023 a to Mgr. Kristína Gunčagová, p. Štefánia Kubalová.

Hlasovanie za: jednohlasne

Uznesenie č. 84

Obecné zastupiteľstvo v Radôstke

s c h v a ľ u j e

a) odmenu v kompetencii starostu obce zamestnankyni obce p. Šumskej za prácu počas zástupu PN a novú pracovnú silu od januára,

b) p. Hulákovkej odmenu za 40 hodín počas PN.

Hlasovanie: Za: 5 Zdržal sa: 1 (p. Emília Huláková) Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

13. Záver

Pani starostka poďakovala poslancom obecného zastupiteľstva za účasť na rokovaní a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva.

Mgr. Simona Lutišanová Matejčíková
starostka obce

Overovatelia: Dušan Matejčík, poslanec OZ
Jaroslav Skaličan, poslanec OZ

Zapisovateľka: Martina Šumská