

Zápisnica zo siedmeho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Radôstke, konaného dňa 28. júna 2023

Prítomní: Mgr. Simona Lutišanová Matejčíková, starostka obce

Poslanci obecného zastupiteľstva: p. Dušan Matejčík, Mgr. Kristína Gunčagová, p. Emília Huláková, p. Emil Korenčík, Ing. Milada Huláková, p. Jaroslav Skaličan

Ďalší prítomní: Štefánia Kubalová, hlavná kontrolórka obce, Martina Šumská, zamestnankyňa obce

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Záverečný účet obce za rok 2022 – hospodárenie obce
5. Rôzne, diskusia
6. Záver

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Radôstke otvorila a viedla starostka obce Mgr. Simona Lutišanová Matejčíková. Privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že je prítomných je 6 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pani poslankyňa Ing. Antónia Kubalová sa ospravedlnila.

2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 60

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Kristína Gunčagová, Ing. Milada Huláková, p. Jaroslav Skaličan, overovateľov zápisnice: p. Dušan Matejčík, p. Emil Korenčík, zapisovateľku pani Martinu Šumskú.

Hlasovanie za: jednohlasne

3. Schválenie programu rokovania

Starostka obce uviedla, že program rokovania s materiálom na rokovanie obecného zastupiteľstva – návrhom záverečného účtu, bol rozoslaný poslancom obecného zastupiteľstva vopred mailovou poštou.

Uznesenie č. 61

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

s c h v a ľ u j e

program riadneho rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

4. Záverečný účet obce za rok 2022 – hospodárenie obce

Pani starostka požiadala pani Šumskú, aby predniesla návrh Záverečného účtu obce za rok 2022. Pani Šumská oboznámila poslancov s hospodárením obce v rámci príjmovej ako aj výdavkovej časti, o pohľadávkach a záväzkoch v zmysle spracovaného návrhu záverečného účtu.

Poslanci obecného zastupiteľstva, kontrolórka obce a pani starostka diskutovali ohľadne Technickej prevádzkarne obce – obchodu a pohostinstva. Ing. Huláková – zefektívniť prácu prevádzky, zamyslieť sa nad tým, ak na seba nezarobí. Pani starostka uviedla, že bolo sedenie so zamestnancami. Pani Kubalová – doriešiť odstupné, dať to do prenájmu. K uvedenému sa priklonil aj pán Matejčík – vieme aká je skutočnosť, vyčísliť odstupné podľa rokov, dať do prenájmu. Pán Skaličan – nie je výber tovaru, doriešiť v pohostinstve kvalitu piva. Pani starostka – údržba prevádzky, budova stará, staré

kotle, dennodenná údržba. Sú požiadavky aj nájomníkov – byty – výmena dverí, okná. Nieže sa povie, že prevádzku zrušila starostka, je to dlhodobý problém. Náklady na elektrinu, plyn.

Uznesenie č. 62

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2022.

Hlasovanie: Za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 63

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

schvaľuje

Záverečný účet obce 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad, vrátane poslednej úpravy rozpočtu k 31. 12. 2022.

Podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nevznikol za rok 2022 prebytok z hospodárenia obce.

Schodok hospodárenia obce po vylúčení finančných operácií za rok 2022 vo výške – 308 366,57 Eur je krytý finančnými prostriedkami z rezervného fondu, finančnými prostriedkami z minulých období a prijatým dlhodobým úverom.

Hlasovanie: Za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

5. Rôzne, diskusia

V rámci tohto bodu pani starostka uviedla, že ju kontaktovali zo spoločnosti SEVAK, a.s. ohľadom zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá nebola podpísaná, nakoľko neboli odstránené všetky nedorobky. Nedorobky boli odstránené. Poslanci dostali k dispozícii zmluvu, mapku so zakreslením o ktoré pozemky sa jedná.

Pán Emil Koreňčík – boli by sme proti občanom, keby sme to neschválili. Pani Emília Huláková – ak to nevaďí obci.

Uznesenie č. 64

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena č.: MZ 386/2016/ZoZVB 238/2023, k.ú. Radôstka, č. zmluvy SEVAK: 124/2023 medzi „Povinný z vecného bremena“: Obec Radôstka, Radôstka 51, 023 04 Stará Bystrica, zastúpená Mgr. Simonou Lutišánovou Matejčíkovou, starostkou obce, IČO: 00314226 a „Oprávnený z vecného bremena“: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, zastúpená Ing. Tatianou Štrbovou, predsedníčkou predstavenstva, Ing. Miroslavom Kundrikom, členom predstavenstva, IČO: 36672297. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Radôstka, obec Radôstka, okres Čadca zapísanom na Okresnom úrade Čadca, katastrálny odbor nasledovne:

- pozemok reg. E KN s parc. č. 3677, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1439m², zapísaný na LV č. 873 v celosti, t.j. v 1/1-ine,
- pozemok reg. E KN s parc. č. 3674/1, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 857 m², zapísaný na LV č. 873 v celosti, t. j. v 1/1-ine,
- pozemok reg. E KN s parc. 3675, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2784 m², zapísaný na LV č. 873 v celosti, t.j. v 1/1-ine,
- pozemok reg. C KN s parc. č. 17, kultúra trvalý trávny porast, o výmere 453 m², zapísaný na LV č. 244 v celosti, t.j. v 1/1-ine.

Povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti strpieť na pozemku kanalizačné potrubie s technickými objektami s pásmom ochrany vybudované v rámci verejnoprospešnej líniovej investičnej stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“ a to nasledovne:

- pozemok reg. E KN s parc. č. 3677, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1439 m², zapísaných na LV č. 873 v celosti, t.j. v 1/1-ine
objekt SO 08/2 Radôstka – kanalizácia, geometrický plán č. 111/2020, diel 21, výmera dielu 135 m²,
- pozemok reg. E KN s parc. č. 3674/1, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 857 m², zapísaný na LV č. 873 v celosti, t. j. v 1/1-ine,
objekt SO 08/2 Radôstka – kanalizácia, geometrický plán č. 14/2020, diel 4, výmera dielu 6 m²,
- pozemok reg. E KN s parc. 3675, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2784 m², zapísaný na LV č. 873 v celosti, t.j. v 1/1-ine
objekt SO 08/2 Radôstka – kanalizácia, geometrický plán č. 75/2020, diel 13, výmera dielu 21 m²,
- pozemok reg. C KN s parc. č. 17, kultúra trvalý trávny porast, o výmere 453 m², zapísaný na LV č. 244 v celosti, t.j. v 1/1-ine
objekt SO 08/2 Radôstka – kanalizácia, geometrický plán č. 75/2020, diel 10, výmera dielu 77 m².

Hlasovanie: Za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

V rámci diskusie bolo prijaté nasledovné uznesenie ohľadom prevádzky obce:

Uznesenie č. 65

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

poveruje

pani poslankyňu Ing. Miladu Hulákovú vypracovaním žiadosti ohľadom podkladov a informácii o Technickej prevádzkarni obce Radôstka, ktoré budú prediskutované na najbližšom obecnom zastupiteľstve a zároveň sa prediskutuje hospodárenie prevádzky a personálne náklady na prevádzku.

Hlasovanie: Za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Pani starostka informovala poslancov obecného zastupiteľstva o futbalovom turnaji, folklórnych slávnosti v obci dňa 22. a 23.7. 2023, spojených v nedeľu so slávnostným otvorením námestia. Na všetky akcie ich srdečne pozvala. Chcela by zorganizovať aj vystúpenie Kollárovcov budúci rok.

6. Záver

Pani starostka poďakovala poslancom obecného zastupiteľstva za účasť na rokovaní a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva. Termín ďalšieho rokovania bol dohodnutý na 22. 9. 2023 (piatok) o 17.00 hod.

Mgr. Simona Lutišanová Matejčíková
starostka obce

Overovatelia: Emil Korenčík, poslanec OZ
 Dušan Matejčík, poslanec OZ

Zapisovateľka: Martina Šumská