

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Radôstka, ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 až §40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 12.08.2024 podal

Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu:

"16390 – Radôstka – Ústredie – Rekonštrukcia NNS a TS 114/ts/radostka_ustredie"

V rozsahu:

SO 01: Rekonštrukcia VNP- výmena AlFe vedenia za izolovaný kábel DISTRI 3x50+50 dl.201m, montáž nového PB VN č. 1, výmena PB VN č.4 a príslušenstva pre DISTRI kábel

SO 02: Montáž novej koncovej kioskovej trafostanice 114/ts/radostka_ustredie, VN a NN zemné prepoje s PB, uzemnenie, ZP, demontáž exist. TS ako celok

SO 03: Rek. NN vzdušného vedenia a PB, montáž novej trasy, (N)FA2X 4x120+25 tr. spolu 592m, výmena 9ks PB, montáž 2ks PB, rek. domových prípojok, dem. AlFe a AYKY vedenia

SO 04: Rek. NN vzdušného vedenia, PB od 14-23, montáž (N)FA2X 4x120+25 tr.spolu 466m, výmena 11ks PB.

SO 05: Rek. NN vzdušného vedenia, PB od 22-30, domové prípojky, montáž (N)FA2X 4x120+25 tr.spolu 308m, výmena 5ks PB.

SO 06: Montáž nového vedenia (N)FA2X 4x120+25 dl. 599m v novej trase a montáž 12ks PB od 30-43, rek. domových prípojok. Demontáž pôvodnej trasy PB+AlFe 4x35 dl.545m

(ďalej len "stavba") líniová stavba v katastrálnom území Radôstka, obec Radôstka, okres Čadca.

Popis vedenia trasy:

Stavba bude realizovaná v katastrálnom území obce Radôstka v okrese Čadca v časti ústredie v intraviláne obce (Horkovci, Panákovci, Kadašovci) a v časti obce Hulákovci v extraviláne obce. Križovať vzduchom bude miestne obecné cesty a cestu 3.triedy č.2035.

Popis stavby:

SO 01: Rekonštrukcia VNP- výmena Alfe vedenia za izolovaný kábel DISTRI 3x50+50 dl.201m, montáž nového PB VN č. 1, výmena PB VN č.4 a príslušenstva pre DISTRI kábel - Dôjde k rekonštrukcii VN vzdušnej časti podľa situačného výkresu. Od exist. ÚV (PB č.5) sa demontuje exist. Alfe vedenie po exist. 114/ts/radostka_ustredie vrátane Delta V konzol s izolátormi. Zároveň sa demontuje celá PS trafostanica ako celok vrátane základov. Z dôvodu statiky a montážnych pomerov a výšky vedenia nad terénom je potrebné vymeniť PB VN č.4 za nový JB 12/10kN. Namontujú sa 1x nový betónový stĺp JB 12/25kN a podperné body sa do vybavia príslušenstvom pre kábel DISTRI. Nový kábel dĺžky 210m/tr.201m bude typu DISTRI 3x50+50. Na PB, popr. pri PB sa naspojkuje spojkou 3xPOLJ-24/1x25-70 s novým zemným VN káblom 3xNA2XS(F)AY 1x70RM/16 12,7/22kV dl. 35m smerujúci do VN rozvádzača novej TS. Vychádzať sa bude z celkového situačného výkresu č. 1 a podľa jedno polovej schémy zapojenia. Z dôvodu ochranného pásma, budov, profilov vedení je potrebné nové podperné body namontovať-postaviť na pôvodné miesta al. podľa vytyčovacieho výkresu. Je potrebné zmerať uzemnenie daného odpojovača. V prípade nenamerania odporu podľa výpočtov je potrebné doplniť uzemňovaciu sústavu o zemniace tyče. Vychádzať sa bude z priložených výkresov.

SO 02: Montáž novej koncovej kioskovej trafostanice 114/ts/radostka_ustredie, VN a NN zemné prepoje s PB, uzemnenie, ZP, demontáž exist. TS ako celok - Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť trafostanice /vaňa/ preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V spodnej prednej časti TS sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble tak, ako si to vyžaduje vonkajšia konfigurácia uloženia prichádzajúcich a odchádzajúcich káblových vedení. V hornej prednej časti sú dvojkrídlové dvere, pre obsluhu VN rozvádzača z vonkajšieho priestoru. Na druhej stene skeletu sú dvojce jednokrídlových dverí, ktoré slúžia pre obsluhu a ovládanie NN rozvádzača a kontrolu transformátora. Káblový priestor /vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Veľkosť dverí, vetracích mriežok, ako aj pôdorysné rozmery TS sú dané veľkosťou skeletu, ako aj prístrojového vybavenie podľa požiadaviek zákazníka.

SO 03: Rek. NN vzdušného vedenia a PB, montáž novej trasy, (N)FA2X 4x120+25 tr. spolu 592m, výmena 9ks PB, montáž 2ks PB, rek. domových prípojk, dem. AlFe a AYKY vedenia - Táto časť rekonštrukcie spočíva v demontáži Alfe a AYKY vedenia od VN č.1 po PB č. 13 vrátane príslušenstva a montáž nového izolovaného vedenia po existujúcich PB alebo nových podperných bodov. Na PB 11 sa vymení VRIS1 za VRIS2, kde sa poistky nenamontujú a bude sa pokračovať dvoma súbežnými izolovanými káblami k PB č.13. Tam sa naspojkujú na pôvodné káble.

SO 04: Rek. NN vzdušného vedenia, PB od 14-23, montáž (N)FA2X 4x120+25 tr.spolu 466m, výmena 11ks PB. - Táto časť rekonštrukcie spočíva v demontáži Alfe a AYKY vedenia od PB č.14 po PB č. 23 vrátane príslušenstva a montáž nového izolovaného vedenia po vymenených PB.

SO 05: Rek. NN vzdušného vedenia, PB od 22-30, domové prípojky, montáž (N)FA2X 4x120+25 tr.spolu 308m, výmena 5ks PB. - Táto časť rekonštrukcie spočíva v demontáži Alfe vedenia od PB č.22 po PB č. 33 vrátane príslušenstva a montáž nového izolovaného vedenia po existujúcich PB alebo nových podperných bodov. Na PB 26 sa demontuje VRIS1. Medzi PB 28-29 bude existujúca nelegálna preložka riešená zemou zrušená. NNS bude opätovne vybudovaná v pôvodnej trase tak, ako existovala pred vybudovaním nelegálnej preložky.

SO 06: Montáž nového vedenia (N)FA2X 4x120+25 dl. 599m v novej trase a montáž 12ks PB od 30-43, rek. domových prípojok. Demontáž pôvodnej trasy PB+AlFe 4x35 dl.545m. - Táto časť rekonštrukcie spočíva v demontáži Alfe vedenia od PB č.30 po PB č. 42 vrátane príslušenstva a montáž nového izolovaného vedenia po nových podperných bodov od PB č.30 až 43.

Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- a) stavba bude umiestnená na pozemkoch v okrese Čadca - v katastrálnom území: Radôstka podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval Ing. Vladimír Blahút (SKSI 6956*A2), (dátum vypracovania: 07/2024), ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.
- b) polohové umiestnenie stavby:
umiestnenie je zrejmé z priložených situácií stavby
- c) ďalší stupeň PD musí byť spracovaný podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona odborne spôsobilou osobou s dodržaním všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, podľa vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu tak, aby stavba podľa § 43d ods. 1 stavebného zákona po celý čas ekonomicky zdôvodnenej životnosti vyhovovala základným požiadavkám na stavby.
- d) k stavebnému konaniu navrhovateľ predloží projektovú dokumentáciu v zmysle § 9 vyhlášky 453/2000 Z. z. odsúhlasenú dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami dotknutých inžinierskych sietí.
- e) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí:

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-CA-OSZP-2024/006577-003 zo dňa 16.05.2024:

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a § 68 písm. d) zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Stredoslovenská distribučná, a.s., doručenej nám dňa 05.04.2024 o vydanie záväzného stanoviska k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia k stavbe: 16390 - Ústredie rekonštrukcia NNS a TS v k.ú. Radôstka, vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona o ochrane prírody a krajiny“) nasledovné stanovisko:

Stavba: "16390 - Ústredie rekonštrukcia NNS a TS v k.ú. Radôstka". Dôvodom rekonštrukcie stavby je nevyhovujúci technický stav existujúcej siete. Na NN vývode TS 114/ts/radostka_ustredie/2-SMF.R ÚSTREDIE - boli zistené hnilé (deravé) drevené a ponakláňané podporné body, povychýľované konzoly, pospojované AIF c vodiče 114/ts/radostka_ustredie v zlom fyzickom stave, hrdzavá konštrukcia TS, nevyhovujúci základ TS. Stavba bude realizovaná v k.ú. obce Radôstka v časti ústredie v zastavanom území obce (Hoikovci, Panákovci, Kadašovci) a v časti obce Ľulakovci nachádzajúcej sa mimo zastavané územie obce Radôstka.

Dotknutá lokalita sa nachádza na území CHKO Kysuce, na ktorom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý a druhý stupeň ochrany. Podľa RÚSES okresu Čadca (2013) sa v dotknutom území nenachádza žiadna Časť prírody, ktorá si vyžaduje osobitnú ochranu podľa zákona. V riešenej lokalite sa nenachádza územie európskeho významu

NATURA 2000, ani biotopy európskeho, resp. národného významu.

Vzhľadom na vyššie uvedené je možné nastavbu: 16390-Ústredie rekonštrukcia NNS a TS 1 14tsradostka ústredie v k.ú. Radôstka vydať územné rozhodnutie a stavebné povolenie za splnenia nasledovných podmienok:

- prebytočnú výkopovú zeminu neukladať do alúvií miestnych tokov a podmáčané lokality, aby nedošlo k poškodeniu prípadných biotopov európskeho alebo národného významu,
- odpad vzniknutý pri stavebných prácach odviezť a zlikvidovať v zmysle Zákona NR SR č. 313/2016 Z. z o odpadoch.

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-CA-OSZP-2024/006S69-002 zo dňa 08.04.2024: Vzhľadom., na uvedené Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva: nemá námietok k realizácii stavby s tým že:

1. Odpady počas výstavby je potrebné v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva prednostne odovzdať na materiálové zhodnotenie, energetické zhodnotenie a až potom na zneškodnenie v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Pôvodca odpadu v zmysle zákona o odpadoch si plní povinnosti uvedené v §77 ods. 3 písm. a), b) ,c), d) zákona o odpadoch v súlade s vyhláškou č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
 - a) Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácií vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70% hmotnosti takéhoto odpadu pri stavbách na 300m² zastavanej plochy
 - b) Vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom (Vyhláška o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií č. 344/2022) pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktmi a stavebnými a demolačnými produktmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia
 - c) Stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú
 - d) Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vyhláškou č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
3. Nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál, odstránenú asfaltovú zmes a odstránené stavebné materiály, ktoré bude mať investor záujem prehlásiť za vedľajší produkt musia splniť podmienky ustanovené v § 2 ods. 4 zákona o odpadoch a súbežne aj požiadavky ustanovené v § 5 až v § 7 vyhlášky o stavebnom odpade a odpade z demolácií
4. Nevyužitý odpady budú zneškodnené skládkovaním na skládke, ktorá má udelený súhlas na prevádzkovanie v zmysle § 97 ods. 1 písm. a) zákona o odpadoch, príp.

integrované povolenie.

5. Odpad bude zhromažďovaný tak, aby nenarušoval estetický raz krajiny a podľa potreby zabezpečí jeho okamžité zhodnotenie alebo zneškodnenie.
6. Ku kolaudácii investor predloží relevantné doklady od dodávateľa stavby o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou prác a zmluvu o fyzickom nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií najmenej v rozsahu stanovenom vo vykonávacom predpise Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
7. Uchovávať dokumentáciu podľa § 5 ods. 3, § 6 ods. 4 a § 7 ods. 2 vyhlášky č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
 - Investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov
8. Nakladať s nebezpečnými odpadmi v súlade s § 25 zákona o odpadoch.

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-CA-OSZP-2024/006568-002 zo dňa 08.04.2024:

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, predkladá podľa § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné vyjadrenie :

Z hľadiska ochrany vôd a vodných pomerov orgán štátnej vodnej správy s umiestnením a s realizáciou stavby súhlasí. V prípade úniku znečisťujúcich látok (ropné látky) počas realizácie stavby do povrchových vôd, podzemných vôd resp. do prostredia súvisiaceho s vodou, je potrebné vykonať opatrenia na ochranu vôd v zmysle § 41 ods. 6 a 7 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Vyjadrenie nieje rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu Štátnej vodnej správy vydávané podľa osobitného zákona. Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy sa považuje za záväzné stanovisko.

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, vyjadrenie č. OU-CA-PLO1-2024/006634-002 zo dňa 08.04.2024:

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (ďalej len „OU-CA-PLO1“) ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 písm. 1) zákona 330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení a v súlade s ustanoveniami zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dáva k predmetnej dokumentácii nasledovné stanovisko:

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie nemá námietky k predmetnej projektovej dokumentácii a k pripravovanému zámeru vzhľadom k tomu, že v zmysle sprievodnej správy nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-CA-OCDPK-2024/006788-002 zo dňa 12.04.2024:

Po podrobnom preštudovaní vyššie uvedeného dokumentu v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách, Vám OU CA OCDPK dáva nasledovné stanovisko:

s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia k stavbe: „16390 - Radôstka - Ústredie - Rekonštrukcia NNS a TS 114/ts/radostka_ustredie". pri p. k. III/2035 Stará Bystrica - Radôstka v k. ú. Radôstka, OU CA OCDPK súhlasí a zároveň určuje nasledovné podmienky:

1. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií a ustanovenia § 18 zákona č. 135/1961 Zb. ako aj §20 vyhlášky č. 35/1984 Zb..
2. Pri stavebných prácach, ktoré môžu obmedziť alebo ohroziť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky spôsobenou obmedzením alebo užívaním pozemných komunikácií II. a III. triedy iným než zvyčajným spôsobom (rozkop, pretlak, nadzemné vedenie, umiestňovanie, skladanie a nakladanie predmetov, zariadení alebo materiálu na ceste...), je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. a § II vyhlášky Č. 35/1984 Zb. na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu. Stavebník je zároveň povinný rešpektovať osobitné podmienky tohto povolenia.
3. Pri stavebných prácach, pri ktorých dôjde na určitý čas k čiastočnému alebo úplnému uzatvoreniu premávky na pozemných komunikáciách II. a III. triedy je stavebník povinný požiadať o povolenie na čiastočnú alebo úplnú uzávierku pozemných komunikácií cestný správny orgán na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu, v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb. a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., kde budú určené osobitné podmienky, za ktorých bude možné pozemnú komunikáciu uzavrieť.
4. Realizáciou stavby nesmie byť narušený odvodňovací systém cesty.
5. Pred osadením dočasného (prenosného) dopravného značenia pri pozemnej komunikácii II. a III.-triedy, je potrebné požiadať o stanovisko správcu pozemnej komunikácie a záväzné stanovisko dopravného inšpektorátu a následne OU CA OCDPK o jeho určenie.
6. Pri stavebných prácach, ktoré sa svojou činnosťou dotýkajú cestného ochranného pásma pozemných komunikácií II. a III. triedy je stavebník povinný požiadať OU CA OCDPK o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme predmetných pozemných komunikácií v zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. a § 16 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
7. Pre potreby výkonu stavebných prác súvisiacich so stavebno-technickými úpravami na pozemných komunikáciách II. a III. triedy, je stavebník povinný požiadať OU CA OCDPK, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb., o vydanie povoľovacieho dokumentu.
8. Stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnými komunikáciami II. a III. triedy v zmysle § 3c ods. 1 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb..

9. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanoviska Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja (majetkového správcu pozemných komunikácií II. a III. triedy v územnom obvode okresu Čadca) k predmetnej stavbe.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, stanovisko č. 001/2024/SAUCCA-213 zo dňa 06.05.2024:

Stavba bude realizovaná pri cestnej komunikácii 111/2035 St. Bystrica - Radôstka v ckm cca 2,490-2,720 v k. ú. Radôstka. Stavba spočíva v rekonštrukcii NN siete, v montáži novej kioskovej trafostanice, v rekonštrukcii VN prípojky a v rekonštrukcii domových prípojok.

SC ŽSK, závod Kysuce je majetkový správca cesty 111/2035 zmysle § 3d ods. 5 písm. c) zákona o pozemných komunikáciách č. 135/1961 Zb. (cestný zákon). Pozemok pod cestou v k. ú. Radôstka KNC 1105/1 nemá založený list vlastníctva (ďalej len „LV“), KNE 1295/1 má založený LV č. 1034, KNE 1292/28 má založený LV č. 1732, KNE 1292/26; 18; 16; 25; 21; 15; 12; 11 ;8;4;3 má založený L V č. 1763, KNE 1292/7 má založený LV č. 1028, KNE 1292/22 má založený LV č. 1738 a KNE 1292/1 má založený LV č.1763.

Podmienky:

1. Dodržať Všeobecno-záväzné podmienky, ktoré sú súčasťou tohto stanoviska, nájdete ich aj na https://www.sczsk.sk/wp-content/uploads/2021/12/vseobecne_podmienky_2022.pdf.
2. Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou PD.
3. V blízkosti stavby sa nachádza priepust č. P24271 v ckm 2,680. Všetky práce súvisiace so stavbou budú realizované mín. 3m od osi priepustu.
4. V prípade odstraňovania zelene v trase stavby v súbehu s cestným telesom žiadame okamžite túto zeleň z dôvodu bránenia pravidelného strojného kosenia.
5. V prípade, že bude v súvislosti so stavbou osadený nový stĺp elektrického vedenia v súbehu s cestou III/2035, je potrebné ho osadiť za teleso cesty. Následne je potrebné zabezpečiť také opatrenia, aby stĺp netvoril pevnú prekážku cesty a je potrebné označiť ho reflexným prvkom.
6. Požiadat Okresný dopravný inšpektorát PZ SR v Čadci a Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Čadci o vydanie potrebných povolení.
7. Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci, vyjadrenie č. ORHZ-CA1-2024/000459-002 zo dňa 07.05.2024:

Vzhľadom k tomu, že podľa §1 ods. 2 písm. f) vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov sa táto vyhláška nevzťahuje na inžinierske stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare a televízne káblové rozvody, t. j. nevypracováva sa riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby. Z tohto dôvodu príslušný orgán vykonávajúci ŠPD nevydáva k takýmto stavbám stanoviská.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadca, záväzné stanovisko č. RÚVZCA/OHŽPaZ/1561/4403/2024 dňa 18.04.2024:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci (ďalej RÚVZ so sídlom v Čadci) ako orgán príslušný podľa § 3 ods. I písm. c) v spojení s prílohou č. I bod 15 a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene

a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon č. 355/2007 Z. z.) vo veci posúdenia návrhu účastníka konania - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rájčianke 2927/8, 010 47 Žilina IČO: 36442151 na územné konanie pre stavbu „16390 - Radôstka - Ústredie - rekonštrukcia NNS a TS 114/ls/ radostka ústredie", podľa § 13 ods. 3.písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko

Výrok: Súhlasí sa s návrhom účastníka konania - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rájčianke 2927/8. 010 47 Žilina, IČO: 36442151 na územné konanie pre stavbu „16390 - Radôstka - Ústredie - rekonštrukcia NNS a TS 114/ts/ radostka ústredie."

Krajský pamiatkový úrad, záväzné stanovisko č. Z-PUSR-046174/2024 zo dňa 04.06.2024:

Krajský pamiatkový úrad Žilina, ako príslušný orgán štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 a v súlade s § 41 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon") na základe žiadosti spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s.. Pri Rájčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie o stavbe „16390 - Radôstka - Ústredie rekonštrukcia NNS aTS 114tsradostka_ustredie" na pozemkoch v k. ú. Radôstka vydáva podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona nasledujúce záväzné stanovisko.

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

1. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
2. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, OZ Ružomberok, stanovisko č. SVP 10085/2024/2 zo dňa 20.05.2024: Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie horného Váhu OZ s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu v zmysle predloženej projektovej dokumentácie súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

Z hľadiska technicko - prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany:

1. K určeniu brehovej čiary, k zahájeniu a k ukončeniu stavebných prác v dotyku s vodným tokom žiadame prizvať zástupcu SVP š.p. - úsekového technika p. Pavel (0903 269 072) a riadiť sa jeho pokynmi.
2. Podperné body posunúť v trase vedenia min. 6,00 m od existujúcej brehovej čiary. Brehová čiara je v zmysle zákona definovaná ako priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priľahlého územia.
3. Pri vzdušnom križovaní vodných tokov NN sieťami žiadame dodržať podjazdnú výšku v zmysle platných predpisov SR.
4. V prípade poškodenia prietochného profilu toku alebo manipulačných pásov vodného toku ich uviesť do pôvodného stavu.
5. Upozorňujeme, že v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov správca toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.

Z hľadiska odboru správy majetku:

Z pohľadu správcu pozemkových nehnuteľností vo vlastníctve štátu, podmieňujeme vydanie stavebného povolenia, resp. rozhodnutia na umiestnenie stavby na cudzom pozemku, uzatvorením odplatného zmluvného vzťahu na pozemkovú nehnuteľnosť, ktorý bude oprávňovať stavebníka umiestniť posudzovanú stavbu na cudzom pozemku. Ako typ zmluvného vzťahu pre účely vydania stavebného povolenia navrhujeme „Nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“, a to na základe osobitnej žiadosti stavebníka (investora), ktorú je potrebné zaslať na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie správy majetku Piešťany, Nábr. Ivana Krásku 3/834, 921 80 Piešťany. K uzatvoreniu zmluvného vzťahu je potrebné, aby stavebník/investor požiadal SVP, š.p. osobitnou žiadosťou o majetkovoprávne vysporiadanie. K posúdeniu žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: PD v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej sú viditeľne vyznačené konkrétne časti parciel s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m²), ktoré budú predmetom zmluvného vzťahu, stanoviská SVP, š.p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané.

Ak stavebník, ktorý nie je vlastníkom pozemkov, na ktorých má byť stavebníkovi povolená stavba preukáže iné právo k pozemkom vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo právo vyplývajúce z iného právneho predpisu, z ktorého vyplýva právo uskutočniť stavbu a stavebný úrad pri povoľovaní tejto stavby zohľadní túto skutočnosť (§ 139 ods. 1 stavebného zákona), SVP, š.p. ako správca pozemku má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena za výmeru, v ktorej je obmedzený pri

užívaní pozemkov v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia. Túto skutočnosť žiadame uviesť vo vydanom stavebnom povolení, resp. v rozhodnutí o povolení na umiestnenie stavby. Následne požadujeme od stavebníka resp. investora tejto stavby o predloženie geometrického plánu na zameranie nevyhnutného rozsahu vecného bremena, právoplatné stavebné povolenie, ktoré bolo predložené k zápisu zákonného vecného bremena do katastra nehnuteľností, a to z dôvodu uplatnenia si nároku na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie správy majetku Piešťany, Nábr. Ivana Krásku 3/834, 921 80 Piešťany.

Predmetnou stavbou budú dotknuté parcely KN E 3695/1 a KN E 3688/2 na LV 1337 k.ú. Radôstka, vo vlastníctve SR - SVP š.p.

Stredoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. SW16390 zo dňa 31.07.2024: Stredoslovenská distribučná, a. s. (ďalej len SSD) súhlasí s vydaním územného rozhodnutia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom tohto listu na vyššie uvedenú stavbu. Odôvodnenie s nasledovnými pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
2. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:

Rekonštrukcia nadzemného VN vedenia, dl. trasy:	201 m
Demontáž priehradovej trafostanice:	1 ks
Demontáž nadzemného NN vedenia, dl. trasy:	198 m
Montáž VN zemného vedenia, dl. trasy:	8 m
Montáž NN podzemného vedenia, dl. trasy:	4 m
Rekonštrukcia NN nadzemného vedenia, dl. trasy:	2140 m
Montáž kioskovej trafostanice	1 ks
3. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma navrhovaných elektroenergetických zariadení.
4. Žiadame, aby v návrhu na vydanie územného rozhodnutia a v samotnom právoplatnom územnom rozhodnutí bol uvedený opis prebiehajúcich hraníc územia vrátane nových ochranných pásiem stavby.
5. Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.
6. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

SEVAK a.s., vyjadrenie č. O24019538 zo dňa 24.04.2024:

K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z §140b dávame nasledovné súhlasné stanovisko pri dodržaní uvedených pripomienok:

1. S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu horeuvedenú stavbu súhlasíme za akceptovania trasy verejného vodovodu (VV) a verejnej kanalizácie (VK), ktoré prechádzajú záujmovým územím (podľa situácie č.2 uvedenej stavby). V prílohe vám zasielame 2x situáciu A4 s orientačným zákresom uvedených sietí.
2. Trasu jestvujúcich inžinierskych sietí žiadame v celom rozsahu rešpektovať. Pred zahájením zemných prác požadujeme priamo v teréne vytýčiť tieto inžinierske siete.

Ich vytýčenie vám na základe písomnej objednávky vykonajú pracovníci našej spoločnosti. O vytýčenie prípadných vodovodných a kanalizačných prípojek kolidujúcich s navrhovanou akciou si požiadajte príslušného vlastníka dotknutej nehnuteľnosti.

3. Pri dotyku predmetnej stavby s VV, VK je potrebné dodržať STN 73 6005, nemeniť ich krytie v súvislosti s terénnymi úpravami. Výkopové práce v ochrannom pásme a pri kolízii s VV, VK požadujeme vykonávať ručne.
4. Pri osadení podperných stĺpov a trafostanice žiadame dodržať ochranné pásmo vodovodu a kanalizácie, ktoré je stanovené v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách §19 - 1,8m od osi potrubia na každú stranu potrubia pri potrubiach do DN 500mm vrátane.
5. Prípadnú kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom vodovodov a majstrom kanalizácií. Odkryté miesta na vodovodnom a kanalizačnom potrubí musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky prípadné poklopy vodovodu a kanalizácie. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako podklad pre stanovisko ku kolaudácii stavby. Bez tohto zápisu nebude možné vydať súhlasné stanovisko ku kolaudácii stavby.
6. Poklopy na prípadných kolíznych kanalizačných šachtách, ktoré sa budú dvíhať do novej nivelety terénu žiadame osadiť typ KASI KDQ69 s logom našej spoločnosti. Poklopy dodá naša spoločnosť v termíne 90 dní od doručenia písomnej objednávky zo strany investora stavby na náklady investora.
7. Hutnenie podlažia pri dotyku s VV, VK, resp. VP, KP realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubie vodovodu alebo kanalizácie v danej lokalite.

SPP-D a.s., Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení pod č. TD/NS/0334/2024/Gv zo dňa 15.04.2024: SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet

na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Slovak Telekom a.s., vyjadrenie č. 6612406845 zo dňa 08.03.2024: Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom.a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398
4. 4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za

splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyiadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

CETIN Networks, s.r.o., vyjadrenie zo dňa 17.04.2022'4: V záujmovom území sa nachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o.. K predloženej PD nemáme pripomienky. S vydaním ÚR – SP súhlasíme. Toto vyjadrenie má platnosť 1 rok od jeho vydania.

upc broadband slovakia, s.r.o., vyjadrenie zo dňa 27.03.2024 č. 814/2024: Spoločnosť UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. vydáva nasledovné záväzné stanovisko: súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou, pretože v lokalite stavby nedôjde k styku s našou podzemnou káblovou distribučnou sieťou.

Michlovsky, spol. s.r.o., vyjadrenie č. BB - 1071/2024 zo dňa 25.04.2024: nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

f) Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu na vydanie stavebného povolenia :

- stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

g) Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

h) Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

i) Námietky účastníkov konania:

Námietku vzniesol *Anton Fekula, bytom: Radôstka 65, 023 04 Stará Bystrica, v.z. Jaroslav Fekula bytom: Radôstka 65, 023 04 Stará Bystrica*, dňa 15.10.2024 na ústnom pojednávaní, uvádza v nej nasledovné:

A. Požadujem posunúť stĺp č. 31-nový na vzdialenosť 1 meter od obrubníka miestnej cesty tak, aby vedenie popred synovu nehnuteľnosť bolo vzdialené oproti súčasnému stavu.

- Námietke sa vyhovie.

Námietku vzniesol *Emília Huláková, bytom: Radôstka 238, 023 04 Stará Bystrica*, dňa 15.10.2024 na ústnom pojednávaní, uvádza v nej nasledovné:

B. Týmto si Vám dovoľujeme zaslať návrh na úpravu riešenia [...]. Náš návrh na úpravu riešenia je nasledovný: V uvedenom oznámení o začatí územného konania navrhujeme novú trasu vedenia elektrických stĺpov, konkrétne stĺp 31 JB 10,5 a ďalší nový stĺp 32 JB/12/10 na parcele 3321, kde sme vlastníci uvedeného pozemku. Od stĺpa č. 30 na CKN 3304/2, ďalej na CKN 3321 ide [...] zemou elektrická prípojka k novostavbe rodinného domu parc.č. 3322/3, vlastníka Petra Huláka, Radôstka 238. Uvedené nové stĺpy č. 31 a 32 by boli umiestnené v trase tejto elektrickej prípojky a ešte k tomu nový stĺp č. 32 by bol umiestnený priamo v zbernej šachte, ktorá slúži na zber vody pre odvodnenú miestnu komunikáciu smerom do osady Hulákovia a pre zber vody zo záhonov ponad miestnu komunikáciu. V rámci návrhu na úpravu riešenia umiestnenia nových stĺpov, a to stĺpa č. 31 a stĺpa č. 32 na CKN 3321, kde sme vlastníci tohto pozemku navrhujeme úplne zrušenie elektrickej prípojky pre novostavbu RD na CKN 3322/3, a to od stĺpa č. 30 na CKN 3304/2 až po novostavbu Petra Huláka, Radôstka č. 238 a zhotovenie novej prípojky na novom stĺpe č. 32 na parcele 3321 na náklady investora, s tým, že súhlasíme s osadením stĺpa č. 32 tak aby nezasahoval do zbernej vodnej šachty. V prípade poriešenia tohto návrhu máme aj súhlas p. Petra Huláka bytom Radôstka č. 238, že vedenie po osadení stĺpa č. 32 a zhotovenie novej prípojky pre novostavbu RD na stĺpe č. 32 a CKN 3321 môže pozdĺž oporného múru pokračovať ďalej k novostavbe p. Miroslava Huláka.

- Námietke sa vyhovuje.

C. Ďalší návrh na úpravu riešenia poprosíme v SO 05 a to na parcele CKN 3630 – posunúť stĺp č. 25 – bližšie smerom k potoku z dôvodu, aby kábel neprechádzal cez stavbu.

- Námietke sa vyhovuje.

Námietku vzniesol *Andrea Ratulovská, bytom: Holého 5, 010 01 Žilina, v.z. Emília Huláková, bytom: Radôstka 238, 023 04 Stará Bystrica*, dňa 15.10.2024 na ústnom pojednávaní, uvádza v nej nasledovné:

D. Na základe splnomocnenia p. A. Ratulovskej, majiteľky CKN 3304/2, kde sa nachádza stĺp č. 30 požadujeme umiestniť tento stĺp 1 meter od miestnej komunikácie.

- Námietke sa vyhovuje.

Námietku vzniesol *Mgr. Slavomíra Tomčalová, bytom: Nesluša 170, 023 41 Nesluša, v.z. Martin Tomčala, bytom: ČSA 2822/22, 024 02 Kysucké Nové mesto*, dňa 15.10.2024 na ústnom pojednávaní, uvádza v nej nasledovné:

E. Požadujem stĺpy č. 38, 39 a 40 posunúť k vodnému toku.

- Námietke sa vyhovuje.

Námietku vzniesol *Jaroslav Fekula bytom: Radôstka 65, 023 04 Stará Bystrica*, dňa 15.10.2024 na ústnom pojednávaní, uvádza v nej nasledovné:

F. Požadujem posun stĺpa č. 29 bližšie k ceste a v línii pôvodného stĺpa. Súhlasím, aby bol vo vzdialenosti 1 meter od obrubníka miestnej cesty, a zároveň v línii pôvodného stĺpa.

- Námietke sa vyhovuje.

Odôvodnenie

Dňa 12.08.2024 podal na stavebnom úrade navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby "16390 – Radôstka – Ústredie – Rekonštrukcia NNS a TS 114/ts/radostka_ustredie" - líniová stavba v katastrálnom území Radôstka, obec Radôstka, okres Čadca. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Dňa 05.09.2024 stavebný úrad v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona oznámil začatie územného konania formou verejnej vyhlášky účastníkom konania a dotknutým orgánom osobitne obvyklou formou. V súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona nariadil za účelom prerokovania tohto návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 15.10.2024 a stanovil, že účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská, najneskôr pri ústnom prerokovaní.

Stavebný úrad v územnom konaní preskúmal návrh a posúdil, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky na ochranu prírody a krajiny, dopravné podmienky a pod. V danom prípade je splnenie uvedených požiadaviek preukázané stanoviskami dotknutých orgánov k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, ktoré chránia záujmy podľa osobitných predpisov a vydávajú záväzné stanoviská v súlade s osobitnými zákonmi, všeobecne záväznými vyhláškami, nariadeniami záväznými časťami slovenských technických noriem a pod. Stanoviská dotknutých orgánov sú kladné s podmienkami, ktoré stavebný úrad zapracoval do podmienok územného rozhodnutia s tým,

že navrhovateľ je povinný tieto zapracovať do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Námietky účastníkov boli v konaní uplatnené.

K námietke uvedenej v bode A., vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, stavebný úrad uvádza nasledovné: Námietka vznesená ústne do zápisnice bola konfrontovaná s navrhovateľom, ktorý s uvedenou požiadavkou namietateľa (účastníka konania) súhlasil. Stavebný úrad teda na základe uvedeného námietke vyhovel. Zároveň stavebný úrad uvádza, že došlo k zrejmej chybe pri uvedení čísla stĺpa, pretože vplyv na uvádzanú nehnuteľnosť má stĺp č. 30, ktorý bol posunutý na základe požiadavky p. Ratulovskej námietkou pod písm. D.

K námietke uvedenej v bode B., vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, stavebný úrad uvádza nasledovné: Námietky vznesené ústne do zápisnice boli konfrontované s navrhovateľom, ktorý s uvedenými požiadavkami namietateľa (účastníka konania) súhlasil. Po ukončení ústneho pojednávania sa projektant stretol s namietateľom na mieste umiestnenia stĺpu a odsúhlasili si polohu stĺpu, ktorý bol takto zakresaný do situácie stavby. Stavebný úrad teda na základe uvedeného námietkam vyhovel.

K námietke uvedenej v bode C., vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, stavebný úrad uvádza nasledovné: Námietka vznesená ústne do zápisnice bola konfrontovaná s navrhovateľom, ktorý s uvedenou požiadavkou namietateľa (účastníka konania) súhlasí, ak to bude technicky možné, vzhľadom na ochranné pásmo vodného toku, s tým, že po ohliadke miesta sa tento stĺp posunie. Zároveň uviedol, že stĺpy 25 a 26 budú vysoké do 10 metrov. Po ukončení ústneho pojednávania sa projektant stretol na mieste umiestnenia stĺpu a odsúhlasili si polohu stĺpu, ktorý bol takto zakresaný do situácie stavby. Stavebný úrad teda na základe uvedeného námietke vyhovel.

K námietke uvedenej v bode D., vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, stavebný úrad uvádza nasledovné: Námietka vznesená ústne do zápisnice bola konfrontovaná s navrhovateľom, ktorý s uvedenou požiadavkou namietateľa (účastníka konania) súhlasil. Stavebný úrad teda na základe uvedeného námietke vyhovel.

K námietke uvedenej v bode E., vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, stavebný úrad uvádza nasledovné: Námietka vznesená ústne do zápisnice bola konfrontovaná s navrhovateľom, ktorý s uvedenou požiadavkou namietateľa (účastníka konania) súhlasil. Stavebný úrad teda na základe uvedeného námietke vyhovel.

K námietke uvedenej v bode F., vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, stavebný úrad uvádza nasledovné: Námietka vznesená ústne do zápisnice bola konfrontovaná s navrhovateľom, ktorý s uvedenou požiadavkou namietateľa (účastníka konania) súhlasí. Po ukončení ústneho pojednávania sa projektant stretol na mieste umiestnenia stĺpu s namietateľom a odsúhlasili si polohu stĺpu, ktorý bol takto zakresaný do situácie stavby. Stavebný úrad teda na základe uvedeného námietkam vyhovel.

Navrhovateľ uvedené odsúhlasené námietky zapracoval do projektovej dokumentácie, ktoré predložil tunajšiemu stavebnému úradu a tvoria prílohu tohto rozhodnutia.

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Radôstka, Radôstka 51, 023 04 Stará Bystrica.

Rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať správnym súdom, povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.

PhDr. Simona Lutišanová Matejčíková
starostka obce

Príloha: kópia situácie osadenia stavby (výkresy 1-4), ktorú vypracoval Ing. Vladimír Blahút

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Radôstka, a zároveň na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. Úradná tabuľa, webové sídlo povoľujúce orgánu – Obec Radôstka a CÚET
 - Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky - osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť týmto konaním priamo dotknuté – účastníkom v zmysle § 34 ods. 2 stavebného zákona

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

2. 36 442 151 - Stredoslovenská distribučná a.s.

Na vedomie:

3. 00 151 866 - Okresný úrad Čadca
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - pozemkový a lesný odbor.
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
4. 31 755 194 - Krajský pamiatkový úrad Žilina
5. 00 151 866 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Čadci
6. 42 054 575 - Správa ciest ŽSK
7. 17 335 493 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci
8. 36 672 297 - Severoslovenské vodárne a kanalizácie
9. 35 971 967 - UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.
10. 36 230 537 - Michlosky spol, s.r.o.
11. 35 910 739 - SPP-Distribúcia, a.s.
12. 36 442 151 - Stredoslovenská distribučná a.s.
13. 35 763 469 - Slovak Telekom, a.s.
14. 36 022 047 - Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.
15. 35 785 217 - Energotel, a.s.

spis