

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O O B C E R A D Ô S T K A

Z Á P I S N I C A

**z Riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Radôstka, konaného dňa
28.06.2024 o 17:00 v budove Základnej školy s materskou školou Radôstka 168 –
pracovisko obecného úradu – kancelária starostky obce - prízemie**

**Zápisnica z Riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Radôstka, konaného
dňa 28.06.2024 o 17:00 v budove Základnej školy s materskou školou Radôstka 168 –
pracovisko obecného úradu – kancelária starostky obce - prízemie**

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Záverečný účet obce za rok 2023 – návrh
6. Inominátna zmluva o odovzdaní správy verejného vodovodu
7. Individuálna bytová výstavba pri budove č.51
8. Návrh na odpredaj prebytočného majetku obce
9. Doručené žiadosti
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 1 Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Rokovanie obecného zastupiteľstva viedla a otvorila paní starostka obce PhDr. Simona Lutišanová Matejčíková. Privítala všetkých prítomných. Ďalej konštatovala, že o ospravedlnenie požiadali Ing. Milada Huláková a Mgr. Kristína Gunčagová. Počet prítomných poslancov je päť (5), p. starostka skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2 Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

P. starostka určila za zapisovateľa p. Mgr. Mariána Završana, za členov návrhovej komisie navrhla p. Dušana Matejčíka, p. Emila Korenčíka, Ing. Antoniu Kubalovú, za overovateľov zápisnice navrhla p. Dušana Matejčíka, p. Jaroslava Skaličana. P. starostka dala následne hlasovať.

**Uznesenie č.102/2024 z dvanásteho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Radôstka
zo dňa 28.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

u r č u j e

zapisovateľa zápisnice: p. Mgr. Mariána Završana

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: p. Emil Korenčík, p. Ing. Antónia Kubalová, p. Dušan Matejčík, overovateľov zápisnice: p. Dušana Matejčíka, p. Jaroslava Skaličana.

Hlasovanie: Zo 7 poslancov bolo prítomných 5 poslancov.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

(Antónia Kubalová, Emília Huláková,
Dušan Matejčík, Jaroslav Skaličan,
Emil Korenčík)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3 Schválenie programu rokovania

P. starostka všetkých oboznámila s programom rokovania. Ďalej sa spýtala prítomných, či má niekto návrh na doplnenie programu. P. poslankyňa E. Huláková požiadala o doplnenie programu o bod ohľadom činnosti Materskej školy, a to problematika otvorenia škôlky od roku 2024, prípadne 2025. P. starostka informovala, že uvedené je v rámci bodu rôzne. P. starostka dala následne hlasovať o programe, ako bol navrhnutý.

Uznesenie č.103/2024 z dvanásteho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Radôstka zo dňa 28.06.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

s c h v a ľ u j e

program rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Zo 7 poslancov bolo prítomných 5 poslancov.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

(Emília Huláková, Antónia Kubalová,
Dušan Matejčík, Jaroslav Skaličan,
Emil Korenčík)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení

P. starostka informovala, že niektoré uznesenia budú v rámci programu, ako je navrhnutý, a iné uznesenia sa plnia v priebehu roka. Následne dala hlasovať.

Uznesenie č.104/2024 z dvanásteho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Radôstka
zo dňa 28.06.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva Radôstka.

Hlasovanie: Zo 7 poslancov bolo prítomných 5 poslancov.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

(Antónia Kubalová, Emília Huláková,
Dušan Matejčík, Jaroslav Skaličan,
Emil Korenčík)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5 Záverečný účet obce za rok 2023 – návrh

P. starostka informovala ohľadom záverečného účtu za rok 2023, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli, ako aj centrálnej verejnej tabuli. Ďalej p. starostka požiadala kontrolórku obce o podanie správy. Kontrolórka obce predniesla prítomným správu k záverečnému obce Radôstka. Stav finančných prostriedkov k 31.12.2023 11 006, 55 € a pohľadávky 120 000€. P. starostka následne otvorila rozpravu.

P. poslankyňa E. Huláková sa spýtala, že sa schvaľoval vyrovnaný rozpočet na rok 2023. Prijmová časť 365 912 € vo výdavkovej časti tiež vyrovnaný 365 912€ a skutočnosť k 31.12.2023 516 866€, takže tá skutočnosť bola väčšia, ako bolo schválené. Takže bol tam rozdiel nejakých cca 145 000€. Keď sa schvaľoval rozpočet na rok 2024, tak očakávaná skutočnosť okolo 16 alebo 18 decembra bola 480 000€ a do konca roka asi nenabehli žiadne príjmy. P. starostka sa vyjadrila, že sa schvaľoval úver a rezervný fond, čo je stále spomínaný, tak je rozpísaný a peniaze minuté, a to na relativizáciu námestia vo výške 114 000€ doplatenie projektu 6000€, hasičská zbrojnica 12 000€, prekládka NSI.

P. hlavná kontrolórka obce sa vyjadrila, že rezervný fond je na mimoriadne situácie, a nie na bežný chod obce. Je ho možné použiť na investície. P. poslankyňa E. Huláková sa vyjadrila, že to musí byť so súhlasom obecného zastupiteľstva. P. starostka sa vyjadrila, že v takom prípade by nebol vyplatený p. Sýkora a nebola by podaná žiadosť o platbu. O slovo požiadala

zamestnankyňa obce p. Šumská. 139 000€ bolo vykázaných na/ keď sa schvaľoval predchádzajúci účet, že rezervný fond bude použitý na hasičskú zbrojnicu. 95 000€ bolo schválených na náместie v rozpočte. Uhradilo sa 6 500€. Prekládka sa uhradí v dvoch splátkach, všetci mali o tom vedomosť a schvaľovali to.

Ďalej p. starostka uviedla, že momentálne prišlo 11 000€ podielových daní. P. hlavná kontrolórka uviedla, že p. poslankyňa E. Huláková má namysli, že vec sa má tak, že prečo sa to neuviedlo, čo sa platí z rezervného fondu. V takom prípade by obecné zastupiteľstvo muselo rokovať každý týždeň. Čo by bolo kontraproduktívne. Všetko je podložené.

P. poslankyňa E. Huláková uviedla, že rezervný fond sa tvorí a mal by byť použitý na tie účely, čo schváli obecné zastupiteľstvo. P. starostka následne uviedla informácie ohľadom náместia a platieb, ktoré boli potrebné, nakoľko by nebolo možné žiadať o platbu. P. poslanec D. Matejčík uviedol, že každý poslanec je informovaný nad mieru, každý kto chce, tak môže prísť na obecný úrad a vec sa vysvetlí a ukáže sa, čo sa platí. P. starostka uviedla, že všetko je zverejnené, zmluvy sú zverejnené a objednávky. Následne sa p. starostka spýtala, či má niekto ešte niečo. P. poslankyňa E. Huláková sa spýtala, že či 4 zmena k 31.12.2023, je nejaké uznesenie. P. starostka uviedla, že bolo schválené, že môže hýbať položkami. P. poslanec D. Matejčík sa vyjadril, že je tak. P. poslanec E. Korenčík sa vyjadril, že je tak.

P. starostka prečítala uznesenie č. 55/2023. zo dňa 02.06.2023. P. poslankyňa E. Huláková uviedla, že proti tomu nemá nič. Následne uviedla, že k záverečnému účtu obce Radôstka 2023 predkladá materiál, ktorý žiada, aby bol súčasťou zápisnice.

Uznesenie č.105/2024 z dvanásteho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Radôstka zo dňa 28.06.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

A) s c h v a ľ u j e

Záverečný účet obce Radôstka za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad, vrátane poslednej úpravy rozpočtu k 31.12.2023. Podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vznikol za rok 2023 prebytok vo výške 9 738,25 €, ktorý sa schvaľuje na tvorbu rezervného fondu a použitie na splátku investičného

projektu „Revitalizácia námestia obce Radôstka – doplnenie stavebných prác a materiálov“ v zmysle Dohody o splátkovom kalendári zo dňa 07.06.2023 a Dodatku č.1.

B) b e r i e n a v e d o m i e

správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2023.

C) s c h v a ľ u j e

vykonávanie zmien starostkou obce v schválenom rozpočte za rok 2024 prostredníctvom rozpočtových opatrení

- a) presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
 - b) povolené prekročenie a viazanie príjmov,
 - c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov,
 - d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií,
- tak aby bol rozpočet obce vyrovnaný, resp. prebytkový.

Hlasovanie: Zo 7 poslancov bolo prítomných 5 poslancov.

Za:	4	Proti:	1	Zdržal sa:	0
(Antónia Kubalová, Dušan Matejčík, Jaroslav Skaličan, Emil Korenčík)		(Emília Huláková)			

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6 Inominátna zmluva o odovzdaní správy verejného vodovodu

P. starostka informovala ohľadom inominátnej zmluvy o odovzdaní správy verejného vodovodu v časti obce Krasotín, a to do správy p. Pilkovi a p. Brandysovi. Ďalej informovala, že by sa obec spolupodieľala 500€ na opravy, nakoľko vodovod je starý a bolo by to na opravy, ktoré by vznikli na ceste. P. hlavná kontrolórka sa spýtala, či 500€ ročne. P. starostka odpovedala, že ročne, ale iba v prípade, ak by vznikli nejaké vysoké náklady na opravu v ceste, miestnej komunikácií. P. poslankyňa E. Huláková sa spýtala, čo je to inominátna zmluva. Zapisovateľ odpovedal, že zmluva, ktorá nie je v zákone upravená, ale zákon umožňuje uzatvoriť aj takúto zmluvu, ak neodporuje zákonu. P. poslankyňa E. Huláková uviedla, že vodovod vyradili 5.1.2024 Spýtala, či Krasotín poplatok za vodu 2023 platil. P. starostka uviedla, že neplatil, a to z dôvodu, že bolo tak dohodnuté, nakoľko obec nemá živnosť a nemôže vyberať poplatok. P. poslankyňa E. Huláková uviedla, že obec prišla za rok

2023 o 2830€. P. starostka uviedla, na opravy, vzorky, pokuty sa vynaložilo 3500€. P. poslankyňa E. Huláková uviedla, že sa to môže dať do správy za euro, ale je potrebné špecifikovať, kto bude znášať náklady. P. poslankyňa E. Huláková sa spýtala, či sú nejaké zmluvy, podklady, že s tým súhlasia daní občania. P. starostka predložila dané dokumenty, že sa dnou vecou súhlasia (nadpolovičná väčšina). Obec nemá živnosť a nemôže prevádzkovať vodovod. P. poslankyňa A. Kubalová uviedla, že treba ísť ďalej a schvaľovať už. P. poslanec E. Korenčík uviedol, že pre obec je dobré, že sa zbavila vodovodu, nakoľko pre obec to bola veľká záťaž.

Uznesenie č.106/2024 z dvanásteho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Radôstka zo dňa 28.06.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka
s c h v a ľ u j e

Inominátnu zmluvu o odovzdaní správy verejného vodovodu v časti obce Radôstka – Krasotín („dolný a horný vodovod“).

Hlasovanie: Zo 7 poslancov bolo prítomných 5 poslancov.

Za:	4	Proti:	1	Zdržal sa:	0
(Antónia Kubalová, Dušan Matejčík, Jaroslav Skaličan, Emil Korenčík)		(Emília Huláková)			

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 7 Individuálna bytová výstavba pri budove č.51

P. starostka informovala, že táto vec sa riešila už minulý rok, a to IBV pri obecnom úrade, a to doriešenie právnych vzťahov. Minulý rok, ako aj tento rok prišla žiadosť, ako sa daná vec vyriešila. Je potrebné spracovať geometrický plán a vypracovať znalecký posudok. Upraviť vzťahy medzi obcou, Poništom, Skaličanom a Kalužníkom. P. starostka následne prečítala správu od p. Sýkoru. Oddelenie pozemkov 730€ s kolkami. Následne prečítala Žiadosť od p. Poništa. P. poslankyňa E. Huláková sa spýtala, o akej cene sa tu jedná. P. starostka odpovedala, že to bude určené znaleckým posudkom, ako bolo pri p. Kubešovej. P. poslankyňa E. Huláková uviedla, že v minulosti sa to riešilo a boli všetci prizvaní. P. starostka

spojila tento bod s bodom 8. P. starostka informovala ohľadom odpredaja pozemku p. Kubešovej, znalecký posudok ohodnotil pozemok na 1570€. Geometrický plán by mohol byť vyhotovený z týchto peňazí. P. poslanec D. Matejčík sa spýtal, že koľko stojí geometrický plán. P. starostka odpovedala, že 730€ s kolkami.

Uznesenie č.107/2024 z dvanásteho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Radôstka zo dňa 28.06.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka
s c h v a ľ u j e

vypracovanie geometrického plánu pri individuálnej bytovej výstavbe, tak ako je podľa cenovej ponuky od spoločnosti SIKO, ktorá bola prednesená na obecnom zastupiteľstve.

Hlasovanie: Zo 7 poslancov bolo prítomných 5 poslancov.

Za: **4**
(Antónia Kubalová, Dušan Matejčík,
Jaroslav Skaličan, Emil Korenčík)

Proti: **0**

Zdržal sa: **1**
(Emília Huláková)

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 8 Návrh na odpredaj prebytočného majetku obce

P. starostka informovala ohľadom odpredaja pozemku p. Kubešovej, znalecký posudok ohodnotil pozemok na 1570€. P. poslankyňa E. Huláková sa spýtala, že koľko stal znalecký posudok. P. starostka odpovedala 280€. P. poslankyňa E. Huláková konštatovala, že máme 1570€ - 280€. P. starostka odpovedala, že áno. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie č.108/2024 z dvanásteho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Radôstka zo dňa 28.06.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka
s c h v a ľ u j e

- a) Odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, časť parcely E KN 3673/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 816 m², k. ú. Radôstka (stav podľa registra „C“ C KN 237/1), z ktorej bolo geometrickým plánom č. 88/2023,

ktorý vypracoval dňa 09.11.2023 Geoslužba, Pavol Goralka, Čierne 521, Čierne a úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor dňa 15.12.2023 pod číslom Gl – 1378/2023 Ing. Matúš Švec vytvorená parcela C KN 237/7, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 54 m² pani Mgr. Emílii Kubešovej, rod. Fojtíkovej a manž. Jozefovi Kubešovi, obaja bytom Jaseňová 3218/2, 010 07 Žilina, za cenu 1570, - EUR.

- b) Uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Radôstka ako predávajúcim a Mgr. Emílii Kubešovej, rod. Fojtíkovej a manž. Jozefovi Kubešovi, obaja bytom Jaseňová 3218/2 010 07 Žilina, ako kupujúcimi, na odporedaj časti parcely E KN 3673/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 816 m², k. ú. Radôstka (stav podľa registra „C“ C KN 237/1), z ktorej bolo geometrickým plánom č. 88/2023, ktorý vypracoval dňa 09.11.2023 Geoslužba, Pavol Goralka, Čierne 521, Čierne a úradne overil Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor dňa 15.12.2023 pod číslom Gl – 1378/2023 Ing. Matúš Švec vytvorená parcela C KN 237/7, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 54 m² pani Mgr. Emílii Kubešovej, rod. Fojtíkovej a manž. Jozefovi Kubešovi, obaja bytom Jaseňová 3218/2, 010 07 Žilina, za cenu 1570, - EUR.

Hlasovanie: Zo 7 poslancov bolo prítomných 5 poslancov.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

(Antónia Kubalová, Emília Huláková,
Dušan Matejčík, Jaroslav Skaličan,
Emil Korenčík)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9 Doručené žiadosti

P. starostka informovala ohľadom žiadosti, ktorú doručil p. Milan Kalužník. Predmetom žiadosti je zníženie rýchlosti v obci. P. starostka informovala, že oddelenie polície v Starej Bystrici skončilo. Ďalej informovala, že podľa finančných/personálnych prostriedkov MV SR tu bude viac hliadok.

Uznesenie č.109/2024 z dvanásteho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Radôstka zo dňa 28.06.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť p. Milana Kalužníka na zníženie rýchlosti v obci Radôstka a p. starostka to bude riešiť.

Za:	5	Proti:	0	Zdržal sa:	0
(Antónia Kubalová, Emília Huláková, Dušan Matejčík, Jaroslav Skaličan, Emil Korenčík)					

K bodu 10	Rôzne
------------------	-------

K bodu 11 Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené dňa 28.06.2024 o 18 : 46 hod.

Zapísal: Mgr. Marián Završán

.....

Dušan Matejčík
zástupca starostky obce

.....
PhDr. Simona Lutišánová Matejčíková
starostka obce

.....

I. overovateľ: Dušan Matejčík
poslanec OZ

.....

II. overovateľ: Jaroslav Skaličan
poslanec OZ