

OBEC RADÔSTKA

Špeciálny stavebný úrad na úseku štátnej vodnej správy
Radôstka 51, 023 04 Stará Bystrica

60/2025

V Radôstke 21.08.2025

ROZHODNUTIE

Obec Radôstka, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy (ďalej len „správny orgán“) podľa § 63 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a príslušný špeciálny stavebný úrad podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s § 26 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona s použitím ustanovení § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) pre žiadateľa:

Emil Hulák a Emília Huláková,
obaja bytom: Radôstka 238, 023 04 Radôstka

I.

vydáva povolenie na odber podzemnej vody

podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona z vodného zdroja, ktorým je vŕtaná studňa, situovaná na pozemku registra "C-KN" **parc.č. 411** v katastrálnom území Radôstka, obec Radôstka, okres Čadca s nasledovnými podmienkami:

- odber podzemnej vody bude realizovaný v množstve maximálne $0,016 \text{ l.s}^{-1}$ na zásobovanie rodinného domu pitnou vodou, situovaného na pozemku parc. č. 410 KN-C v k.ú. Radôstka, obec Radôstka, okres Čadca,
- časová platnosť povolenia na osobitné užívanie vôd sa určuje v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 a 5 vodného zákona na 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia; platnosť povolenia možno predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo vydané,
- v súlade s § 21 ods. 6 vodného zákona vydané povolenie na odber podzemnej vody nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite,
- ročná spotreba vody je max. $246,375 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$,
- odber podzemnej vody nesmie negatívne ovplyvniť stav a kvalitu podzemných vôd.

II.

vydáva povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

„Vŕtaná studňa + vodovodná prípojka“, situovanej na pozemku parc.č. 411 v katastrálnom území Radôstka, obec Radôstka, okres Čadca. Spracovateľom projektovej dokumentácie je Ing. Róbert Cyprich, ul.17. Novembra 958, Čadca. Odborný hydrogeologický posudok vypracoval RNDr. Ivan Pirman.

Navrhovaná domová studňa bude slúžiť na zásobovanie pitnou vodou, umiestnená v blízkosti novostavby. Záhlavie studne bude pozostávať zo zariadenia plastovej šachty DN 1000, výška 1000m. Voda bude zo studne čerpaná ponorným čerpadlom, potrubím HDPE D32-PN16.

V súlade s § 66 ods. 3 stavebného zákona sa určujú tieto podmienky uskutočnenia stavby:

- a. studňa bude slúžiť ako zdroj pitnej vody zásobovanie rodinného domu pitnou vodou, situovaný na pozemku parc. č. 410 KN-C v k.ú. Radôska, obec Radôska, okres Čadca s maximálnym čerpaným množstvom $0,016 \text{ l.s}^{-1}$. Studňa bude zrealizovaná podľa predloženej PD v zmysle ustanovení STN 75 5115 – „Studne individuálneho zásobovania vodou“, a to najmä:
- b. plocha okolo studne do vzdialenosti 10 m nesmie byť akokoľvek znečisťovaná a nie sú na nej povolené činnosti, ktoré by mohli zhoršovať kvalitu podzemnej vody,
- c. okolo studne do vzdialenosti aspoň 1 m od jej plášt'a alebo konštrukcie studne musí byť zriadená vodotesná dlažba alebo iná ekvivalentná úprava povrchu tak, aby všetka voda odtekala smerom od studne (najmenší sklon 2%),
- d. budú dodržané povinnosti týkajúce sa kontroly dezinfekcie studne (bod 8 citovanej STN),
- e. likvidácia studne (bod 9 citovanej STN) sa vykoná v prípade, že studňa prestane slúžiť na zásobovanie vodou - studňa musí byť zabezpečená tak, aby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, najmä detí, a taktiež k znečisťovaniu podzemných vôd, studňa sa likviduje (napr. zasypaním) vždy len na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy po dohode s orgánom na ochranu zdravia,
- f. pred realizáciou studne je potrebné vytýčiť všetky existujúce inžinierske siete príslušnými správcami,
- g. pri výstavbe budú dodržané platné bezpečnostné predpisy a podmienky stanovené v územnom rozhodnutí, ktoré vydala Obec Radôska, ako všeobecný stavebný úrad dňa 28.04.2025 pod číslom 59/2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.06.2025,
- h. počas výstavby budú stavebné práce zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd,
- i. vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave,
- j. žiadateľ predloží tunajšiemu úradu stavebné povolenie na vyznačenie jeho právoplatnosti,
- k. v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu,
- l. po dokončení stavby sú žiadatelia povinní požiadať tunajší správny orgán (t.j. Obec Radôska) o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Odôvodnenie

Stavebník Emil Hulák a Emília Huláková, obaja bytom: Radôska 238, 023 04 Radôska dňa 11.03.2025 požiadal o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby – "Vŕtaná studňa + vodovodná prípojka", a povolenia na odber podzemnej vody z uvedenej vodnej stavby. Súčasne so žiadosťou predložil projektovú dokumentáciu vodnej stavby a hydrogeologický posudok.

Obec Radôska, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1 písm. a) vodného zákona a príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona oznámil dňa 14.07.2025 podľa § 73 vodného zákona a podľa § 61 stavebného zákona začatie

vodoprávneho a stavebného konania všetkým účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a dotknutým orgánom obvyklou formou a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pričom určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní na uplatnenie námietok. V rovnakej lehote bolo dotknutým orgánom štátnej správy umožnené oznámiť svoje stanoviská.

V zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku dal správny orgán účastníkom konania možnosť oboznámiť sa s podkladmi pre vydanie rozhodnutia a k spôsobu ich zisťovania, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Správny orgán účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil na to, že na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona neprihliada. Dotknuté orgány boli tiež upovedomené o tom, že ak v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanoviská k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona sa predpokladá, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Vzhľadom na to, že obci Radôstka nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, bolo vo veci žiadosti žiadateľov rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Odber podzemnej vody bol stanovený v maximálnom množstve $0,016 \text{ l.s}^{-1}$. Uvedené množstvo bude potrebné overiť hydrodynamickou skúškou. Počas hydrodynamickej skúšky je potrebné realizovať sledovanie výšky hladiny podzemnej vody v studniach v blízkom okolí. Čerpanie podzemnej vody z vrtanej studne by nemalo zásadným spôsobom ovplyvňovať hladinu podzemnej vody v už vybudovaných studniach v blízkom okolí.

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Radôstka, Radôstka 51, 023 04 Stará Bystrica. O podanom odvolaní bude konať ako odvolací orgán Okresný úrad Čadca, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

Rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať správnym súdom, povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.



Mgr. Simona Lutišánová Matejčíková
Mgr. Simona Lutišánová Matejčíková
starostka obce

Doručí sa vid' strana 4 tohto rozhodnutia. -2-

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Radôstka, a zároveň na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 26.08.2025

Obec Radôstka

023 04 Radôstka č. 51

Pečiatka a podpis orgánu, ktoré potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

ICO: 00394226
DIČ: 2020553205

Doručí sa:

1. Úradná tabuľa, webové sídlo povoľujúce orgánu – Obec Radôstka a CÚET
- Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky - osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť týmto konaním priamo dotknuté – účastníkom v zmysle § 59 ods. 1 stavebného zákona

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Emil Hulák, Radôstka 238, 023 04 Radôstka
2. Emília Huláková, Radôstka 238, 023 04 Radôstka
3. Ing. Róbert Cyprich, ul.17.Novembra 958, Čadca - projektant

Na vedomie:

4. 00 151 866 - Okresný úrad Čadca
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - pozemkový a lesný odbor
5. 00 314 145 - Obec Radôstka, stavebný úrad
6. 2x spis