

OBEC RADÔSTKA
Špeciálny stavebný úrad pre pozemné komunikácie
Radôstka 51, 023 04 Stará Bystrica

290/2024-ozn-SP

V Radôstke 04.03.2026

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA
A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Mgr. Simona Fekulová, Radôstka 303, 023 04 Stará Bystrica
Mária Košťalová, Radôstka 146, 023 04 Stará Bystrica
František Straka, Radôstka 233, 023 04 Stará Bystrica
Anna Tabačeková, Rovinka 140, 900 41 Rovinka

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 29.07.2024 podal na stavebnom úrade žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Prístupová cesta"

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. 3527, 3529, 3530, 3531, 3532/1 KN**, (podľa GP č. 35/2024 pozemok parc.č. 3532/5) v katastrálnom území Radôstka, obec Radôstka, okres Čadca. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 14.01.2025 pod č. 290/2024, právoplatné dňa 17.02.2026.

Popis stavby:

Predmetom konania je prístupová cesta, ktorá bude slúžiť na prístup z miestnej komunikácie k rekreačnému domu. Prístupová cesta bude slúžiť zároveň ako prístup k pozemkom registra "C" parc.č. 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3529, 3530, 3531, 3532/1 a 3532/6.

Zemné práce budú pozostávať z hnutia ornice, ktorá sa opätovne použije na terénne úpravy. Pozdĺžny profil bude prevažne kopírovať jestvujúci terén. Celkový spád cesty bude 10%. Po zhrnutí ornice sa zhutní podklad valcom. Na takto upravený podklad sa začne navádzať vrstva makadamu frakcie 40-60 mm, hrúbky 200mm. Povrch cesty sa upraví štrkodrvou frakcie 4-15 mm, hrúbky 40mm. Takto upravený povrch sa zvalcuje. Prístupová cesta bude slúžiť ako poľná cesta, preto na nej nebude odvodňovacie zariadenie. Zrážkové vody bude odvádzať podkladaná vrstva ktorá bude zároveň aj drenážnou vrstvou.

Obec Radôstka, ako špeciálny stavebný úrad (ďalej len "špeciálny stavebný úrad") príslušný podľa § 12 písm. d) a § 16 ods. 1 v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v nadväznosti na § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len "cestný zákon") v úplnom znení neskorších právnych predpisov a v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. V zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby. V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko

k povolenavej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na tunajšom stavebnom úrade v stránkové dni v čase stránkových hodín, po predchádzajúcom dohovore so zodpovedným pracovníkom na t.č. +421 41 4395 129 alebo mailom na radostka@radostka.sk.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

PhDr. Simona Lutišanová Matejčíková
starostka obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Radôstka, a zároveň na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha : Situácia stavby spracovaná Ing. Jánom Vojtekom

Doručí sa:

1. Úradná tabuľa, webové sídlo povolujúce orgánu – Obec Radôstka a CÚET
 - Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky – stavebníkovi, projektantovi, stavebnému dozoru, osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť týmto konaním priamo dotknuté – účastníkom v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

2. Mgr. Simona Fekulová, Radôstka 303, 023 04 Stará Bystrica
3. Mária Košťalová, Radôstka 146, 023 04 Stará Bystrica
4. František Straka, Radôstka 233, 023 04 Stará Bystrica
5. Anna Tabačková, Rovinka 140, 900 41 Rovinka
6. Ing. Ján Vojtek, Májova 1144, Čadca - projektant, stavebný dozor

Na vedomie:

1. 36 442 151 - Stredoslovenská distribučná a.s.
2. 35 910 739 – SPP-D, a.s.
3. 35 763 469 - Slovak Telekom a.s.
4. 36 672 297 - Severoslovenské vodárne a kanalizácie
5. 36 022 047 – Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik
6. 00 151 866 - Okresný úrad Čadca
 - odbor pozemkový a lesný
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
7. 00 314 226 - Obec Radôstka
 - cestný správny orgán
 - orgán štátnej vodnej správy
8. 2x spis