

Váš list číslo/zo dňa
-/ 30. 04. 2021

Naše číslo
163/2021/Ma

Vybauje/linka
Mgr. Matejíčková

Radostka
22. 06. 2021

Podľa rozdeľovníka

S T A V E B N Ě P O V O L E N Í E

Dňa 30.04.2021 podala stavebníčka Gabriela Repková, Radostka č. 254, 023 04 Stará Bystřice žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojení s územným a stavebným konaním na stavbu: „**Vodovodná prípojka a studňa**“ na pozemku registra „C“ parc. č. 2661/18 v k. ú. Radostka. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Radostka, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1 písm. a) zákona 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) a ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Stavbu: „**Vodovodná prípojka a studňa**“ na pozemku registra „C“ parc. č. 2661/18 v k. ú. Radostka podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a v súlade s § 66 a § 120 stavebného zákona

p o v o l e n í e .

Pops stavby:

Predmetný objekt rodinného domu bude zásobovaný z vrтанej studne umiestnenej na pozemku stavebníčka vodovodnou prípojkou HDPE DN 32x3 mm. Studňa bude zhotovená so šachtovým vstupom. Po realizácii je nutné studňu min. 1 mesiac čerpať, aby sa voda precístita. Pred použitím vody je nutné vykonať laboratorne skúšky vody a overiť či je voda zo studne možné použiť ako zdroj pitnej vody. Okolo studne je nutné zriadiť ochranné pásmo min. 10 m. Zásobovanie vodou bude zabezpečovať ponorné čerpadlo, ktoré sa vloží do vrtu. V interéri rodinného domu sa osadí tlaková nádoba na vodu a tlakový spínač čerpadla. Voda sa bude filtrovať vo vložkovom filtri. Na ochrannu pred baktériami sa osadí do potrubia UV lampy na odstránenie baktérii. UV lampy slúži ako prirôdzena ochrana vody proti rastu baktérii bez použitia chemia.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba môže byť začatá najskôr po nadobudnutí právoplatnosti tohto povolenia.
2. Stavba bude uskutočnená podľa schválenej projektovej dokumentácie vypracovanej odbornou spôsobilou osobou: Ing. František Byrtus, Kalinov 1955, 023 02 Krásno nad Kysucou, overenou v stavebnom konaní, prípadne ďalšie zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Stavebník je podľa § 62 ods. 1 bod d/ stavebného zákona povinný oznámiť zhotoviteľa stavby do päťnástich dní po skončení vyberového konania.
4. Organ štátnej vodnej správy vyda povolenie na odber povrchových vôd alebo podzemných vôd najviac na desať rokov v zmysle § 21 ods. 4 písm. a) zákona 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon).
5. Vodný zdroj študne vybudovať v zmysle STN 75 5115:1993 - 08 - študne individuálneho zásobovania vodou.
6. Pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
7. Vodný zdroj je možné užívať len za základe kolaudačného rozhodnutia. V zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona stavebník po ukončení vodnej stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a jej uvedenie do užívania.
8. Z dôvodu využívania vody pre pitné účely je potrebné ku kolaudácii predložiť záväzný posudok RUVZ v Čadci, vydaný na základe predložení rozborov vody.
9. Realizáciu elektrickej prípojky zabezpečí odborné spôsobilá firma podľa PD.
10. Stavba bude ukončená do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
11. Za priestorové vytýčenie stavby podľa schválenej PD je zodpovedný stavebník.
12. Stavebník je povinný použiť na stavbu vhodné stavebné výrobky.
13. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

Doba platnosti stavebného povolenia:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenaobdobuje právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 70 je stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Námietky účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli žiadne pripomienky ani námietky, o ktorých by musel stavebný úrad rozhodnúť.

O d v o d n e n i e

Dňa 30.04.2021 podala stavebníčka **Gabriela Repková, Radostka č. 254, 023 04**

Stará Bystřica žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojení s stavebným konaním na stavbu: **“Vodovodná prípojka a studňa“** na pozemku registra „C“ parc. č. 2661/18 v k. u. Radostka. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Dňa 03.05.2021 obec Radostka ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 58 písm. e) v spojení s ust. § 26 ods. 3 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len Vodný zákon), v súlade s ust. § 39a ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie spojeného územného a stavebného konania a v súlade s ust. § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 a

ods. 3 stavebného zákona upústil od miestneho zisťovania a ústneho rokovania. Zároveň ich najneskôr v lehote 8 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne nepríhľadne.

Vzhľadom k tomu, že v stavebnom konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia a pretože v tejto časti obce nie je vybudovaná vodovodná sieť, bolo rozhodnuté vo veci žiadosti tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Na základe výsledkov stavebného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Správny poplatok za vydanie stavebného povolenia v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov, podľa pol. 60 písm. d) bod 3 bol uhradený vo výške 30,00 €.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov možno proti tomuto rozhodnutiu podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie na obec Radostka, Obecný úrad č. 51, 023 04 Stará Bystrica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.


Jaroslav Fekula
starosta obce



Doručuje sa:

1. Gabriela Repková, Radostka č. 264, 023 04 Stará Bystrica - stavebníčka
2. Ing. František Byrtus, Kalimov 1955, 023 02 Krásno nad Kysucou – projektant
3. Mária Repková, Radostka č. 254, 023 04 Stará Bystrica
4. Dominik Brandys, Radostka č. 265, 023 04 Stará Bystrica
5. Ostatným účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (správny portadok) a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona z dôvodu neznáneho pobytu niektorých osôb a z dôvodu zväšťa veľkého počtu účastníkov konania na pozemkoch registra „C“ parc. č. KN 2661/14 a na pozemkoch registra „E“ parc. č. KN 3284, 3285, 3286, 3286/1. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu Radostka. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa: