

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA
A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Miroslav Mravec, bytom: Radôstka 259, 023 04 Radôstka

(ďalej len "stavebník") dňa 08.12.2025 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Vjazd k parcele KN-C 2477/34"
Radôstka, okres Čadca

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č 2473, 2477/34, 1109/1** v katastrálnom území Radôstka, obec Radôstka, okres Čadca. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie bolo vydané pod č. 90/2025 dňa 03.11.2025, právoplatné dňa 04.12.2025.

Popis stavby: Predmetom projektovej dokumentácie je návrh napojenia z dôvodu sprístupnenia pozemku stavebníka. Pozemok je umiestnený na parcele KN-C 2477/34 v katastrálnom území Radôstka. Stavebné práce pozostávajú z realizácie prístupu a napojenia na existujúcu cestnú sieť. Napojenie spevnených plôch je na miestnu cestu. V súčasnosti je v danom mieste cestné teleso tvorené v záreze. Spevnené plochy sa navrhujú v mieste napojenia s asfaltovým krytom, ďalej pokračujú ako obsyp so štrkodrviny. Prístup na pozemok sa navrhuje ako účelová cesta dĺžky 35,80m. Vjazd sa navrhuje v mieste, kde je cestné teleso tvorené v záreze. Šírka cesty je 3,50m. V mieste napojenia na cestnú sieť sa nenavrhujú smerové oblúky, nakoľko v mieste napojenia je cesta dostatočne rozšírená. V mieste napojenia na existujúcu cestu je vjazd rozšírený na 12,00m. Výškové vedenie je prispôsobené existujúcemu terénu a miestnej ceste. V mieste napojenia sa navrhuje osadenie líniového žľabu, aby voda z účelovej cesty nebola odvádzaná na miestnu cestu. Súčasťou cesty je cestná priekopa. Je nutné v mieste vjazdu osadiť betónový priepust, ktorý bude slúžiť na prepustenie vody pod navrhovaným vjazdom. Dĺžka priepustu sa navrhuje 18,00m.

Obec Radôstka, ako špeciálny stavebný úrad (ďalej len "špeciálny stavebný úrad") príslušný podľa § 12 písm. d) a § 16 ods. 1 v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v nadväznosti na § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len "cestný zákon") v úplnom znení neskorších právnych predpisov a v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. V zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby. V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

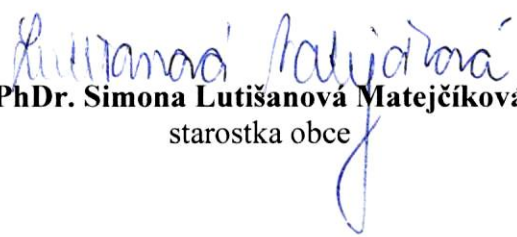
V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na tunajšom stavebnom úrade v stránkové dni v čase stránkových hodín, po predchádzajúcom dohovore so zodpovedným pracovníkom na t.č. +421 41 4395 129 alebo mailom na radostka@radostka.sk.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Obec Radôstka
Radôstka č. 51
023 04 Radôstka


PhDr. Simona Lutišanová Matejčíková
starostka obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Radôstka a zároveň na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Vyvesené od: 07.01.2026 Vyvesené do: Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha: kópia situácie stavby vypracovaná Ing. Zuzanou Kyselovou
Obec Radôstka
Radôstka č. 51
023 04 Radôstka

Doručí sa:

1. Úradná tabuľa, webové sídlo povolujúce orgánu – Obec Radôstka a ČÚET
 - Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky - osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť týmto konaním priamo dotknuté – účastníkom v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

2. Miroslav Mravec, Radôstka 259, 023 04 Radôstka
3. 00 314 226 - Obec Radôstka
4. ZNAČKY, s.r.o., Nemocničná 2321, 026 01 Dolný Kubín – Ing. Zuzana Kyselová – projektant
5. Radoslav Ochodničan, Dubie 108, 024 01 Kysucké Nové Mesto – stavebný dozor

Na vedomie:

6. 36 442 151 - Stredoslovenská distribučná a.s.
7. 35 763 469 - Slovak Telekom a.s.
8. 35 910 739 - SPP-Distribúcia, a.s.
9. 36 672 297 - Severoslovenské vodárne a kanalizácie
10. 00 151 866 - Okresný úrad Čadca
 - pozemkový a lesný odbor
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
11. 00 314 226 - Obec Radôstka
 - cestný správny orgán
 - orgán štátnej vodnej správy
12. 2x spis

