

Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Radôstka, konaného dňa 21. 01. 2022

Prítomní: Jaroslav Fekula, starosta obce
Mgr. Kristína Gunčagová – zástupca starostu, p. Emília Huláková,
p. Emil Koreňčík, p. Alojz Vrana, p. Dušan Matejčík, p. Ľubomír
Ďurinka, p. Štefan Koňušiak – poslanci OZ

Ďalší prítomní: Simona Lutišanová Matejčíková, Martina Šumská – zamestnankyne
obce; Štefánia Kubalová, hlavný kontrolór obce;
p. Miroslav Plevko, p. Marek Urbaník, p. Jaroslav Fidermák, p. Milan
Šimášek ml., p. Milan Završán, p. Ladislav Brandys – zástupcovia
obhospodárovateľov lesa/zárubkárov v obci; Mgr. Marta Huláková –
občan obce

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Prerokovanie pripomienok k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Radôstka č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu
5. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Radôstka č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu
6. Rôzne
7. Záver

K bodu 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Jaroslav Fekula, starosta obce. Uviedol, že vzhľadom k tomu, že sa očakávala účasť širšej verejnosti na rokovaní obecného zastupiteľstva, nakoľko bolo zaslané oznámenie o konaní obecného zastupiteľstva všetkým účastníkom podanej námietky voči všeobecne záväznému nariadeniu obce, ktoré sa týkalo vyrubovania dane za lesné pozemky, rokovanie je v sále obecného úradu a zároveň požiadal všetkých prítomných o dodržiavanie epidemiologických opatrení počas rokovania.

Pán starosta privítal všetkých prítomných, zároveň konštatoval, že počet prítomných poslancov je sedem, obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Poslanci obdržali program rokovania, vrátane zápisnice z vyhodnotenia pripomienok, ako aj Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Radôstka č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu (VZN) v súlade s lehotami zákona o obecnom zriadení.

K bodu 2 Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 128/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Mgr. Kristína Gunčagová, p. Emília Huláková, p. Dušan Matejčík; overovateľov zápisnice p. Emila Korenčíka, p. Alojza Vranu; zapisovateľku – p. Martinu Šumskú.

Hlasovanie: Za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3 Schválenie programu rokovania

Pán starosta oboznámil poslancov s programom rokovania, ktorý im bol doručený. Vzhľadom k tomu, že neboli navrhnuté žiadne doplnenia, dal hlasovať o programe rokovania obecného zastupiteľstva tak, ako bol navrhnutý.

Uznesenie č. 129/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Za: 7 Zdržal sa: 0 Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4 Prerokovanie pripomienok k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Radôstka č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu

Pán starosta k tomuto bodu programu uviedol, že prerokované pripomienky k VZN sa týkali spoplatnenia lesných pozemkov v Radôstke. Poslanci obdržali materiál „Zápisnicu z vyhodnotenia pripomienok, spísanú dňa 10. 01. 2022 na Obecnom úrade v Radôstke“, ktorú spracovala komisia a doručila poslancom v lehote 3 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Pani Šumská prítomných oboznámila s predmetnou zápisnicou, ktorá bola komisiou prerokovaná, ako aj s vyhodnotenými pripomienkami, ktoré sa týkali zníženia dane za lesné pozemky. *Zápisnica z vyhodnotenia pripomienok tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.*

Pán starosta dodal, že od zárubkárov dostal informáciu, že pre nich nie je zrozumiteľné koľko daň za lesné pozemky vychádza na 1 hektár, keď je to uvedené v percentách, lepší je prepočet na Eura, ako v percentách. Popísal historický vývoj dane za lesné pozemky od roku 2012. Daň za lesné pozemky bola prvýkrát vyrubená za rok 2012 vo výške 26 572,- Eur, čo predstavovalo 5%, čiže 32,- €/ha. Uvedenú daň obec kompenzovala nasledujúce roky 2013 až 2017 vo výške 1,4%, 9,80 € na hektár. V roku 2018 sa daň znížila na 1,0563%, čo bolo 7,49 € na hektár. Takto bola daň vyrubená aj v roku 2019. Pri schvaľovaní dane za lesné pozemky na rok 2020, obecné zastupiteľstvo prihliadalo na predchádzajúcu úľavu a opätovne schválilo výšku dane na úrovni rokov 2018 až 2019. Daň za lesné pozemky pre rok 2021 bola schválená vo výške 2,5%, čo je 17,75 € na 1 hektár. Nikto zo zárubkárov voči tomu nenamietal, nikto o úľavu nežiadal.

Obecné zastupiteľstvo na rokovaní v decembri na základe doručených a prerokovaných žiadostí zárubkárov znížilo daň o 30%, na 1,75%, čiže 12,42 € na hektár. Daň za lesné pozemky musí byť vyrubená (schválená) v percentuálnej čiastke. Úľava bola zapracovaná do všeobecne záväzného nariadenia, ku ktorému bola zárubkármi doručená pripomienka. Z tohto dôvodu bolo zvolané rokovanie obecného zastupiteľstva.

Pán starosta otvoril k tomuto bodu rokovania diskusiu.

V rámci diskusie so svojimi pripomienkami, vyjadreniami vystúpili – pán Milan Šimášek ml., p. Ladislav Brandys, p. Jaroslav Fidermák, p. Miroslav Plevko. Zástupcovia zárubkárov hlavne namietali neprimeranú výšku dane za lesné pozemky, ktorá je vysoká oproti okolitým obciam.

Pán Milan Šimášek ml. – požadoval výšku dane na úroveň roku 2019. Dodal, že nežiadal úľavu na dani v minulých rokoch pretože je zárubkárom až od roku 2021. Z tohto dôvodu žiada úľavu na dani pre rok 2022. S rokom 2021 nebolo možné hýbať, nakoľko už bolo schválené a platné všeobecne záväzné nariadenie.

Pán Ladislav Brandys – požadoval výšku dane pre rok 2022 na úroveň roku 2018, poukázal na daň v okolitých obciach (obec Lodno daň 2,38 € na ha), citoval úľavu za lesné pozemky zo zákona o miestnych daniach „lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)“. Vždy bola dohoda medzi obcou a združením. A teraz z ničoho nič je daň vyrubená a vo výške 2,5%. Združenie sa rozišlo, ľudia neboli oboznámení, list mal ísť ľuďom v prvom roku a malo sa diskutovať. Bol som na obecnom zastupiteľstve keď sa povedalo, že cena sa dohodne, keď sa rozpadne združenie. Treba počítať, čo do budúcnosti, lebo sú holiny. Hory sú vyrúbané.

Pán Jaroslav Fidermák sa vyjadril, že problematika dane za lesné pozemky bola zle odkomunikovaná, mali sme si sadnúť pred 1,5 rokom a porozprávať sa, nie zasielať listy, vznikol chaos, ľudia volajú, aj starší. Ľudia chcú počuť koľko to je v eurách na hektár. Je treba, aby bola aj obec aj ľudia spokojní. Treba riešiť aj, čo bude do budúcnosti, nie len teraz. Vyrátať náklady na ťažbu, hospodára, zalesňovanieKoľko to bude za 10 – 15 rokov. Problém budú mať vlastníci lesa.

Pán starosta – prvotné informácie mali dať ľuďom/spoluvlastníkom bývalý predseda združenia spolu s pani účtovníčkou. Majú všetky podklady, ktoré sa týkali hospodárenia a správy lesných pozemkov. Sú veľké zárubky, kde je aj 80 – 100 spoluvlastníkov. Každý by si mal podať daňové priznanie, namiesto jedného daňového priznania od zárubkára, aký to má zmysel. Ľudia nemajú podklady, nevedia si spracovať daňové priznanie. Všetky podklady sú na združení. Viac ako dva roky nikto nekomunikoval s obcou. Podklady, ktoré má k dispozícií združenie si zaplatili všetci ľudia, teraz ich nikto nechce vydať.

Do diskusie sa zapojila Mgr. Huláková – nie som zárubkárom, som na rokovaní ako občan. Česť zárubkárom, ktorí obhospodarujú a robia čestne. Uviedla, že si spracovala sama, kde má podiely v zárubkoch, avšak má rozdiel vo výmerách. Pani Huláková dodala, že nemá problém si daň zaplatiť, avšak nebola žiadna schôdza, nevie o hospodárení v zárubku, nemá sa to kde dozvedieť. Chce listom požiadať zárubkárov, v ktorých má podiel o predloženie hospodárenia.

Mgr. Gunčagová – sa pýtala zárubkárov, či zastupujú len seba, alebo sú na rokovaní za všetkých zárubkároch, aj za tých, ktorí nezaplatili obci dane za rok 2020 a 2021, či v prípade schválenia úľavy, sú ochotní vysporiadať dane za tieto roky.

Pán Fidermák uviedol, že v jednom zárubku má len známych vlastníkov a už 80% podalo daňové priznanie. V druhom má aj neznámych vlastníkov, v prípade poskytnutia úľavy – dohody, je ochotný podať priznanie za tento zárubok. Podotkol, že obec mohla zvolať stretnutie zárubkárov ako správca dane.

Zárubkári poukazovali na to, že aj pán starosta je zárubkár a nie je zaregistrovaný.

Pán starosta uviedol, že ako zárubkár nie je zaregistrovaný, nakoľko chcel zvolať valnú hromadu spoluvlastníkov, avšak chcel vyúčtovanie, aby mohol podať informáciu o hospodárení. Požiadal o vyúčtovanie bývalého predsedu p. Stanislava Koňušiaka, ten však nepreberá listy, neposkytol mu žiadne podklady.

Pán starosta, ako predsedajúci zasadnutia, ukončil diskusiu. Dodal, že každý mal priestor sa vyjadriť k uvedenej problematike. Zároveň predniesol **prvý návrh** na uznesenie, tak ako bol predložený oficiálny materiál na rokovanie:

- ročná sadzba dane za lesné pozemky pre rok 2022 vo výške 1,75% je schválená pre fyzické osoby/obhospodarovateľov lesa/zárubkarov/spoluvlastníkov lesných pozemkov v k. ú. Radôstka.

Hlasovanie: Za: 0 Zdržala sa: 1 (Emília Huláková) Proti: 6

Návrh nebol prijatý.

Druhý návrh predniesla Mgr. Kristína Gunčagová:

- ročná sadzba dane za lesné pozemky pre rok 2022 sa stanovuje na úroveň rokov 2013 až 2017 a to vo výške 9,80 € za 1 hektár

Hlasovanie: Za: 0 Zdržali sa: 2 (Emília Huláková, Mgr. Kristína Gunčagová) Proti: 5

Návrh nebol prijatý.

Tretí návrh predniesol pán Štefan Koňušiak a navrhol zníženie dane za lesné pozemky pre rok 2022 vo výške 8,- € za hektár

Hlasovanie: Za: 6 Zdržala sa: 1 (Emília Huláková) Proti: 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie:

Uznesenie č. 130/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

schvaľuje

zníženie ročnej sadzby dane za lesné pozemky pre rok 2022 vo výške 1,128% (8,- €/1 ha) a zapracovanie úľavy do Všeobecne záväzného nariadenia Obce Radôstka č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5 Všeobecne záväzné nariadenie Obce Radôstka č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Radôstka č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za vodu bude upravené v zmysle schváleného Uznesenia č. 130/2022, ostatné náležitosti VZN zostávajú nezmenené.

Pán starosta dodal, že sa rozhodne aké stanovisko zaujme k tomuto uzneseniu, nakoľko výber dane nadväzuje na schválený rozpočet obce na rok 2022.

Po týchto bodoch rokovania pokračovala neoficiálna diskusia medzi poslancami, zárubkármi a ostatnými prítomnými k problematike dane za lesné pozemky, správe zárubkov v obci Radôstka.

K bodu 6 Rôzne

Pán starosta podal v tomto bode rokovania rozsiahlu informáciu ohľadom projektu „Úprava Radôstky – protipovodňová ochrana v km 2,450 – 2,957 v k. ú. Radôstka“ a priebehu verejného obstarávania na dodávateľa hlavných aktivít projektu – stavebných prác. Obec, ako verejný obstarávateľ, realizuje tretí proces verejného obstarávania na stavebné práce, ktorý bol Sprostredkovateľským orgánom Ministerstva Životného prostredia SR schválený ako výnimka. Proces verejného obstarávania je v procese ukončenia elektronickej aukcie a sú zaslané žiadosti prvému uchádzačovi v poradí ohľadom mimoriadne nízkej ceny.

Ďalej informoval o projekte „Revitalizácia námestia“. Je podpísaná Zmluva o dielo s pánom Petrom Sýkorom, Krásno nad Kysucou, ktorý vzišiel z verejného obstarávania ako dodávateľ diela s najlepšou cenou. Informoval, že obec obdržala rozhodnutie z Pôdohospodárskej platobnej agentúry o pridelení dotácie vo výške 50 tis. € na predmetný projekt. Rieši sa prekládka NN siete, ako aj chodník v tejto časti obce. Koordinátorom projektu bude pán Emil Korenčík, nakoľko to bola jeho pôvodná myšlienka zrealizovať námestie v podobe šachovnice.

Uviedol, že mal rokovanie so zástupcom banky ohľadom podmienok poskytnutia úveru tak, aby sa mohli tento rok zrealizovať investičné akcie obce a to: zrealizovať námestie vrátane prekládky NN siete a vybudovania chodníka; zrekonštruovať miestnu komunikáciu vrátane vybudovania verejného osvetlenia a nového chodníka od obecného úradu smerom až po „starú krčmu“; zrekonštruovať most u Kvaka smerom k hlavnej štátnej ceste, ako aj zábradlie na „mostku u Kadáša“. Výška investičného úveru by postačovala vo výške 70 tis. €. Úver by bol na obdobie 4 - 5 rokov.

Po diskusii k týmto investičným akciám obce, poslanci zaujali nasledovné stanovisko“

Uznesenie č. 131/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Radôstka

A/ berie na vedomie

informáciu starostu obce o pripravovaných investičných akciách obce na tento rok:

- revitalizácia námestia vrátane prekládky NN siete a vybudovania chodníka

